

Informatiebrief: september 2010: Afbraak woningen en cafés Ganzendries – Sint-Denijslaan

Geachte heer,
Geachte mevrouw,

Maandag 6 september 2010 begint een aannemer in opdracht van het Stadsontwikkelingsbedrijf (AG SOB) met de sloop van 10 panden in respectievelijk de Ganzendries (drie wooneenheden) en de Sint-Denijslaan (zeven cafés). Einde november 2010 moet deze afbraak gerealiseerd zijn.

De sloop van deze huizen is noodzakelijk om hier in de nabije toekomst een modern en aangenaam complex te creëren – het zogenaamde S-vormige gebouw met ervoor het Prinses Mathildeplein. Het gebouw zelf zal zich uitstrekken van aan de Ganzendries tot aan de hoek met de Voskenslaan. Het zal maximaal 18 meter hoog zijn en bestaan uit vijf bouwlagen. Architecturaal moet het gebouw aansluiten bij de bestaande bebouwing in de Ganzendries en Voskenslaan. Het plein voor dit gebouw, het Prinses Mathildeplein zal ruim 4.500 m² beslaan en zal visueel en bouwkundig de Sint-Denijslaan van aan het spoorwegtalud tot aan het S-vormige gebouw integreren in het ontwerp waardoor een ruimte van 7.500 m² wordt gecreëerd.

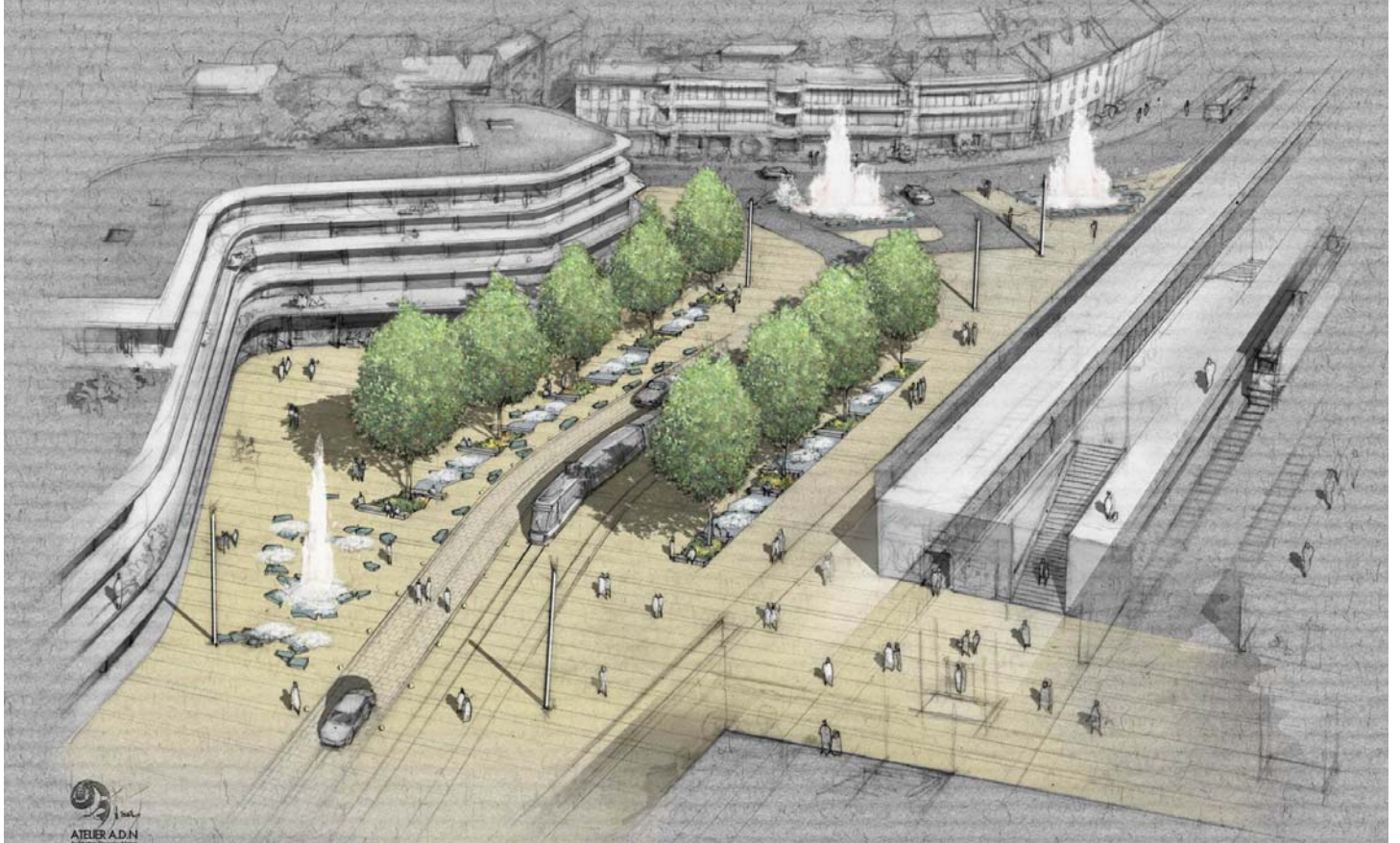
Mogelijke hinder

Bij de sloop van de panden zal de aannemer maximale aandacht besteden aan de veiligheid voor passanten en omwonenden. De hinder zal zoveel als mogelijk worden beperkt. Hiertoe zal de werf centraal in de te slopen zone worden ingeplant. Er zal van binnen uit naar buiten toe worden gesloopt. In de Sint-Denijslaan worden er twee rijen fietsenrekken tijdelijk weggenomen om de sloop op een veilige manier te realiseren. Op maandag 13 en dinsdag 14 september zal de Ganzendries onderbroken zijn voor alle autoverkeer. Om de werfzone optimaal in te richten zullen immers twee huizen (Ganzendries 231 en 233) gesloopt worden om zo een toegang tot de centrale zone te verkrijgen. Gedurende deze twee dagen zal alle autoverkeer via de Poelsnepstraat (de rijrichting wordt omgedraaid) zijn weg kunnen vervolgen. Op het moment dat de aannemer de gevels van de cafés sloopt is het eveneens mogelijk dat de Sint-Denijslaan tijdelijk onderbroken zal zijn voor het autoverkeer. Voor voetgangers en fietsers wordt er een corridor voorzien.

Nog vragen?

Aarzel niet om contact op te nemen met het infopunt als u nog vragen heeft of verdere inlichtingen wenst. U kunt ons bellen tijdens de kantooruren op het nummer 09 241 24 11 of mailen naar info@projectgentsintpieters.be.

Met vriendelijke groeten,
Het infopunt project Gent Sint-Pieters



Impressie Sint-Denijslaan: S-vormige gebouw en Prinses Mathildeplein (Alain Marguerit)