

Enkele vragen van de werkgroep Sint-Pieters-Aaigem n.a.v de werken aan het Sint-Pietersstation te Gent

1 vrachtverkeer door de Sint-Denijslaan

Sinds begin juni kregen we van verschillende buurtbewoners klachten omdat vele zwaar beladen vrachtwagens -vaak tegen al te hoge snelheid- door de Sint-Denijslaan rijden. Een buurtbewoner werd door een uitwijkende vrachtwagen net niet doodgereden op de parkeerstrook van de Sint-Denijslaan. We vragen daarop met aandrang zo veel mogelijk werfverkeer over de werfweg te laten verlopen.

In het verslag van de klankbordgroep van 17 oktober 2006 lezen we trouwens: “Het werfverkeer zal zo veel mogelijk op de werfzone van de eigen terreinen aan de Fabiolalaan geleid worden. Het gebruik van de Sint-Denijslaan voor werfverkeer zal minimaal zijn”.

- a) **Waarom rijden nu dagelijks vanaf 7 uur –tegen de gemaakte afspraken in- voortdurend zwaar beladen vrachtwagens door onze woonwijk?**
- b) **Hoe lang zal dit nog duren?**

Antwoord: Het klopt dat er gedurende de voorbije weken vrachtwagens in het kader van het grondverzet vanuit de bouwput voor de ondergrondse parkeergarage langs de Sint-Denijslaan zijn weggereden. In vergelijking met de hoeveelheden die via de eigen werfweg, en vervolgens de K. Fabiolalaan en de Snepkaai zijn weggegaan is dat minimaal. Maar voor wie in de Sint-Denijslaan woont is het ongetwijfeld veel.

Dat ze vanaf 7 uur mogen rijden is niet tegen een gemaakte afspraak: het bestek ruwbouw parkeergarage schrijft als beginuur voor een normale werf(k)dag 7 uur voor.

Ik verklaar de reden van de tijdelijke situatie: In feite bestaat de bouwput (in deze bouwfase) uit twee compartimenten, die gescheiden zijn door de doors-te-garanderen toegangsweg naar het seinhuis. Uit het compartiment dat verst verwijderd is van het Maria-Hendrikaplein (en waar eerst is gegraven) kan de grond weg via de aansluitende eigen werfweg. Uit het andere compartiment is de afvoer in een tijdelijke fase via de Sint-Denijslaan weggevoerd, omdat de vrachtwagens de steeds steilere helling (over de toegangsweg naar het seinhuis) niet meer opkonden. Inmiddels hebt u kunnen vaststellen dat er een ijzeren Baileybrug naar het seinhuis is gebouwd, zodat de vaste (grond)weg naar het seinhuis kon worden weggegraven.

Vanaf augustus 2008, na het bouwverlof zullen de grondtransporteurs ook vanuit het eerste compartiment (nabij MHplein) onder de baileybrug kunnen doorrijden en wegrijden via de eigen werfweg. In principe bent u dus vanaf nu verlost van de grondtransporteurs.

2 stofhinder door het vrachtverkeer

Mede door de hoge snelheid van het werfverkeer en omdat de vracht niet afgedekt is, is zeer veel stof terechtgekomen op de wegen, en dit vooral in de tunnel van de Voskenslaan en op de Sint-Denijslaan tussen de Voskenslaan en Vina Bovypark. Zelfs als lege vrachtwagens door de tunnel van de Voskenslaan rijden verspreiden ze nu vaak een stofwolk.

- a) **Welke maatregelen zullen genomen worden om dit stof in de tunnel van de Voskenslaan op te kuisen?**
- b) **Waarom zijn geen wielwasinstallaties geplaatst nabij de uitgang van werfzones om stofhinder van vrachtwagens te beperken?**

Antwoord: Het zand op de openbare weg is zeer geregeld (dagelijks) verwijderd met een veegwagen van de aannemer. In de Voskenstunnel kon die wagen niet tot op het trottoir rijden (wegens de schuine wand van de tunnel), maar daar is een paar keer (laatste keer vlak voor het bouwverlof) manueel geveegd. Ik zal de verantwoordelijken vragen om te controleren of er nog een veegbeurt nodig is, verderop in de Sint-Denijslaan.

De reden dat er voor het wegrijden via het Maria-Hendrikaplein geen wielwasinstallatie is geplaatst, is dat het om een korte werkfase ging. Tegen de komst van de wielwasinstallatie zou deze fase reeds achter de rug zijn. Men heeft ervoor gekozen om het zand dus weg te houden van de openbare weg door veegbeurten, en niet door een wielwasinstallatie.

Voor de andere fases (met grondtransport over de eigen werfweg) wijst onze observatie uit dat het zand dat van de wielen valt, weg is op het ogenblik dat de openbare weg wordt bereikt.

3 Lawaaihinder

In juni is regelmatig al vanaf 6.15u. gewerkt op het begin van de Sint-Denijslaan (tegen het kruispunt met de Voskenslaan). Bestaat er dan echt geen mogelijkheid om de werken pas vanaf 7 uur te laten starten. Het is trouwens ook op deze plaats dat ongeveer 4 maanden lang een stroomgroep stond opgesteld die 88 decibel verspreidde. De meest getroffen bewoners hebben daar toen terecht meermaals vragen over gesteld.

- a) **Hoelang moeten die bewoners nu nog geconfronteerd worden met werken die voor 7u. starten?**
- b) **Is daar een dringende noodzaak toe?**

Antwoord: U verwijst hier naar de werken aan de 'voorlopige tramtunnel'. Voor het Infopunt is dit de eerste melding/ klacht inzake te vroege ochtendlawaai. Na het bouwverlof zal ik nagaan of uw bewering klopt en welke dringende noodzaak er was om vroeger dan 6 uur aan te vangen.

De problemen met de stroomgenerator zijn ons bekend: het Infopunt kreeg daarover één melding binnen. Wij hebben de burger in kwestie op de hoogte gebracht van de spijtige samenloop van omstandigheden: aanvraag van de aannemer om een extra elektriciteitskabine te krijgen bleef zeer lang aanslepen bij de nutsmaatschappij. Vervolgens werd de door de aannemer voorziene kast afgekeurd wegens fout formaat. In de tussentijd is er op ons aandringen geluidsisolatie geplaatst rond de stroomgenerator, om de lawaaihinder in de

mate van het mogelijke te beperken. Sinds half februari 2008 is de sterkstroom-toevoer gerealiseerd en is de generator verwijderd.

Aanvulling 080909 vanwege de leidend ambtenaar: Het klopt niet dat er systematisch voor 7 uur is gewerkt. Wel is er een aantal keer voor 7 uur aanvoer van machines geweest (de politie adviseert de aannemer hierbij om dit buiten de spitsuren te doen, dus in de praktijk voor 7 uur), er moet omwille van spoorwegexploitatie ook aan- en afvoer van materialen gebeuren tijdens de nacht. Tijdens het uitgraven van de beschoeide sleuven, wordt de grond telkens gedurende de nacht over de sporen gevoerd. Dit veroorzaakt uiteraard nachtlawaai.

4 Fietspad t.h.v. het gesloopte postgebouw

Het fietspad in de tunnel van de Voskenslaan aan de kant van het postgebouw is voorlopig hersteld, maar is nog steeds niet vlak. Nog erger is het gesteld op de plaats waar vele zwaar beladen vrachtwagens ter hoogte van het gesloopte postgebouw op de weg komen. Daar is het fietspad zwaar toegenakeld en gevaarlijk voor de vele fietsers.

Wanneer zal het fietspad op deze plaats hersteld worden?

Antwoord: Zoals u vernam op de klankbordgroep is het stukje Voskenslaantunnel en het stukje Maria-Hendrikaplein in kwestie eigendom van het Vlaams Gewest. Er zijn reeds meermaals kleine voorlopige herstellingen uitgevoerd. Op de Klankbordgroep is ook verklaard met welke technische problemen dit gepaard gaat: de asfaltmachines zijn te hoog en kunnen niet walsen onder boogtunnel.

Ik kan u op dit ogenblik niet meedelen of er opnieuw herstellingen zullen worden uitgevoerd, en zo ja, wanneer. Ik zal de vraag voorleggen aan de betrokken diensten.

aanvulling 080909: Op 6 september jl. zijn er nogmaals herstellingen uitgevoerd, na beschadigingen door aannemer Besix, ter hoogte van de inrit in de werfput. Deze herstellingen moeten - wat het trottoir en het fietspad betreft- nog verbeterd worden. Een datum is er nog niet. Tegelijk zullen er zeer binnenkort - half september 2008- in dezelfde zone (Maria-Hendrikaplein bij het uitkomen uit de Voskenstunnel) nivelleringswerken gebeuren om de omleiding rond de nieuwe werfzone voor de bouw van een inrit K&R te vergemakkelijken.

5 Financiële compensatie voor de zeer zware hinder

De bewoners die dicht tegen de werf op de hoek Voskenslaan - Sint-Denijslaan wonen en al heel veel last gehad hebben en nog hebben van de manier van werken, vragen of ze op de een

of andere manier een financiële compensatie kunnen bekomen voor de geleden en te lijden overlast.

Op welke wijze kan hierop ingegaan worden?

Antwoord: Moeilijke vraag. Wanneer er echt sprake is van schade dan moet die de normale weg via de verzekeringsmaatschappijen gaan. Voor handelaars bestaat er een systeem 'wet De Dekker', dat handelszaken vergoedt als ze gedurende een bepaalde tijd door infrastructuurwerken onbereikbaar zijn en ernstig verlies lijden. Meer informatie hierover kan u bij de dienst economie van de stad Gent verkrijgen. Een financiële compensatie aan burgers, wegens het feit dat er tijdelijk meer verkeer door hun straat rijdt, dat er lawaai heerst of dat er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar zijn, is nog niet besproken door de partners van het Project Gent Sint-Pieters. Ik zal de vraag overmaken aan de verantwoordelijken, maar er bestaan bij mijn weten nog geen precedentes in België van een dergelijke compensatie.

Wel is het zo dat het Project Gent Sint-Pieters investeert in een doorgedreven MinderHinderbeleid, dat de bereikbaarheid, leefbaarheid voor de buurtbewoners op peil moet houden en de hinder binnen aanvaardbare normen.

Aanvulling 080909: De verantwoordelijken bevestigen dit antwoord.

6 Luchtvervuiling

Volgens het MER zou alleen al het intense vrachtverkeer n.a.v. de werken er verantwoordelijk voor zijn dat de normen die gelden voor de luchtkwaliteit overschreden worden. Daarom werd bepaald dat de vrachtwagens wat uitstoot van schadelijke stoffen betreft aan bepaalde normen moeten voldoen.

Is hierop de controle uitgevoerd? Zo ja, wat zijn de resultaten?

Antwoord: Ik zal dit nagaan na het bouwverlof en koppel terug zodra ik hierover nieuws heb.

Aanvulling 080909: Er zijn geen extra metingen uitgevoerd om na te gaan welke uitstoot van schadelijke stoffen de vrachtwagens hebben geproduceerd. In het MER masterplan Station Gent en meer bepaald blz 523 lezen wij : 2.2.4 Lucht, 'globaal kan de impact van het werfverkeer op de kwaliteit van de omgevingslucht als verwaarloosbaar worden beoordeeld ten opzichte van de huidige toestand'.

Het projectmanagement is dan ook in de overtuiging dat specifieke metingen op het vrachtverkeer niet aan de orde zijn.

7 Staat van bevinding in de Sint-Denijslaan en de Roosakker

In de Sint-Denijslaan ontvingen een aantal bewoners een brief van kantoor Mensor die vermeldde: "Naar aanleiding van de geplande werken aan het station zijn wij als deskundige aangesteld door de aannemer ten einde een plaatsbeschrijving...". Wie die aannemer dan wel is, wordt niet vermeld. De deskundige die langs kwam voor de staat van bevinding beweerde ook niet te weten wie de aannemer was en verstopte zich achter mededelingen als 'dat zal de verantwoordelijke op ons kantoor wel weten'. Noch bij de begeleidende brief noch bij de uiteindelijke staat van bevinding werden de gegevens van de aannemer vermeld. Op vragen van buurtbewoners naar aanleiding van de staat van bevinding werd niet ingegaan.

a) Wanneer zullen de bewoners bij wie deze staat van bevinding werd opgemaakt de nodige uitleg krijgen?

b) De bewoners van de Roosakker die dicht tegen de scholencampus wonen waar een weg voor het autoverkeer zal gebouwd worden, vragen wanneer voor hun woningen een staat van bevinding zal opgemaakt worden.

Antwoord: Idem. Wegens bouwverlof krijg ik nu niet de mensen te pakken die mij hierop kunnen antwoorden. Ik doe het nodige om u hier zo spoedig mogelijk over in te lichten.

Aanvulling 080909: Extra uitleg inzake de staten van bevinding die al zijn opgemaakt is niet gepland. Bewoners die vragen hebben kunnen wel terecht bij de aannemer, in het geval van de tunnelwerken is dat CIT Blaton.

In feite zijn er geen wettelijke voorschriften die de aannemer expliciet verplichten een staat van bevinding op te maken. De noodzaak tot het opmaken van een staat van bevinding wordt al dan niet in het bestek opgenomen en dient te gebeuren met het nodige gezond verstand. In het dossier GSP.0A.020 (tunnels) werd voor gebouwen tot op 50 m van de rand van de werkzone een staat van bevinding voorzien.

Het betreft de woningen in de St.-Denijslaan in de onmiddellijke omgeving van het voorlopige tramtunnel alsook de wegenis van de St.-Denijslaan.

Voor de bouw van de verbindingsweg zitten we met een andere aannemer en een ander bestek. In dat bestek zijn er geen staten van bevinding gepland, noch voor woningen of tuinen, noch voor BME, noch voor het openbaar domein. Reden is dat de of daarvoor precies zullen worden opgemaakt is nog niet bekend. Vooral de hogeschool BME zal een beschrijving krijgen. Roosakker is niet opgenomen als een verplichting voor de aangeduide aannemer.

8 Studies i.v.m. fijn stof

In het verslag van de klankbordgroep van 2 juni 2008 lezen we i.v.m de studie over het fijn stof: "de studie zal meegedeeld worden aan de geïnteresseerde partijen. De manier waarop zal later worden afgesproken."

a) Wanneer en waar zal deze studie ter inzage liggen.

b) Zullen ook de resultaten van de metingen op de parking van het station en in de Rijsenberglaan –intussen al meer dan een jaar oud- bekend gemaakt worden?

Antwoord: De studie waar u naar verwijst werd uitgevoerd in opdracht van het stadsbestuur van Gent. Ik speel voor u even tussenpersoon en zal navraag doen bij de betrokken dienst.

Aanvulling 080909: De studie fijn stof is openbaar bekend gemaakt en besproken in de gemeenteraad. Inmiddels staat ze ook integraal ter inzage op www.pgsp.be, als bijlage bij het laatste klankbordgroepverslag.

Volgens de studie i.v.m. fijn stof komt veel stof voor in 'street canyons'. Op onze vraag op deze laatste klankbordgroep of de overdekte perrons niet als 'street canyons' zullen functioneren waardoor het fijn stof van dieseltreinen zal blijven hangen was het antwoord: "Nee, want er rijden niet zo veel dieseltreinen en de NMBS zal zorgen voor afzuiging met filters."

- c) **Betekent dit dat goederentreinen die toch vaak met diesel rijden niet onder deze overkapte perrons zullen rijden?**

Antwoord: In uw vraag zit - geloof ik – het antwoord reeds vervat. De goederentreinen zullen niet anders kunnen dan onder de overkapping te passeren. Er is geen apart, niet-overdekt spoor gepland. De goederentreinen hebben op heden, en ook in de toekomst, weinig reden om halt te houden in Gent Sint-Pieters (en weer van snelheid nul te vertrekken). Dat scheelt wellicht al een slok op een borrel in de hoeveelheid fijn stof.

9 Verdroging tuinen?

Verschillende bewoners op de Sint-Denijslaan en Voskenslaan hebben ons laten weten dat bomen in hun tuinen mogelijk tekenen van verdroging vertonen.

- a) **Kan dit het gevolg zijn van het oppompen van water n.a.v. de aanleg van de parkeergarage aan het station?**
b) **Welke resultaten geven de meetpunten waar het grondwaterniveau wordt opgevolgd?**

Antwoord: Na het bouwverlof zal ik nagaan of de daling van het grondwaterpeil reikt tot op de Voskenslaan en de Sint-Denijslaan, aan de hand van de metingen in de peilputten, uitgevoerd in opdracht van het Project Gent- Sint-Pieters.

Aanvulling 080909: Wij hebben deze vraag voorgelegd aan de ingenieurs belast met het bouwdoossier en aan deskundigen terzake van de groendienst van de Stad Gent. Hun conclusie luidt als volgt.

Vooreerst de kastanjabomen in de Sint-Denijslaan: het vervroegd bladerverlies waar ze aan lijden treedt al op sinds de herfst van 2000. De bomen (overigens in grote delen van Vlaanderen) hebben blijkbaar last van een plaag: de mineermot,

(een insect) tast de bomen aan. Het probleem kan naar het schijnt alleen echt opgelost worden door het ruimen van de bladeren (waardoor de larven verwijderd worden). In de Sint-Denijslaan is dit echter niet grondig mogelijk door de aanwezigheid van de spoorwegberm. De deskundigen terzake zijn het erover eens dat het waterpeil in de buurt geen rechtstreekse invloed heeft op het bladerverlies van de bomen in de Sint-Denijslaan.

In de private tuinen is het oordeel moeilijker. Enerzijds hebben we een natte zomer gehad, wat zeker gunstig is geweest voor de kleinere, minder diep wortelende bomen en struiken. De verlaging van de grondwaterstand is op dit ogenblik te vergelijken met de toestand tijdens een droge zomer.

Mocht blijken dat mensen de link leggen tussen een afgestorven boom en de waterstandverlaging door het Project Gent Sint-Pieters, dan kan dat leiden tot een schadeaangifte, volgens de normale procedure.

Echte bewatering van de bomen is momenteel enkel gepland voor de (beschermd) platanen op het K. Maria-Hendrikaplein.