

project
Gent Sint-Pieters

Praatplan natuurpark Overmeers

Maandag 21 mei 2007



Inleiding

door de heer Tom Balthazar, Schepen van
Milieu, Groen en Sociale zaken

Kadering van de opdracht

- inname van huidige natuurgebied bij de aanleg van een verbindingsweg met de R4 dient volgens het **Natuurdecreet** gecompenseerd te worden
- natuurcompensatie: herstel natuurwaarde van het overblijvende gebied Overmeers
- **Bosdecreet**: te ontbossen oppervlaktes dienen gecompenseerd te worden
- in het natuurcompensatiegebied zal het te voorzien natuurpark deels bebost worden
- boscompensatie: min. 1,258 ha

Opdrachtsplan

natuurpark (6,8 ha):

- door **beheer en inrichting** de bestaande vroegere natuurwaarde op kwantitatieve en **kwalitatieve** wijze herstellen
- naast natuurwaarde aandacht voor het sociaal aspect
- dus hoofdaccent is **natuur** - nevenaccent is **beleving**:
 - toegankelijk maken - moet ook park zijn
 - link met scholencampus voor fietsers en voetgangers
 - natuureducatieve functie
 - géén verlichting

Kostenraming en verdeelsleutel

De globale kostprijs is geraamd op **1.237.650 euro**

verdeelsleutel

- NMBS-Groep (B-holding en Infrabel) 74,08%
- De Lijn 13,99%
- Agentschap Infrastructuur 5,79%
- Stad Gent 4,33%
- Andere 1,81%

Inrichtingsplan



Kaart 1: inrichtingsplan
natuurpark Overmeers

-  bos
-  spontane verbossing
-  hooiland
-  grasland (wei)
-  bloemrijke ruigte
-  water
-  verhard, doorgaand pad
-  onverhard wandelpad
-  kerngebied
-  periferie
-  Inrichting lus verkeers-wisselaar (AWV)

ES - #40768 v2 - BN B3 - 3.2.3.2 Compensatiedossier Natuurpark Overmeers, VO WES Sept 05 - Bijlage: Inrichtingsplan - pag 1/1 - Bouwaanvraag B3 dd 30.11.05

Wat vindt U van:

- de **STRUCTUUR** van het park (ligging en aard paden, keuze begroeiing, 'vensters' naar huizen...)
- de **TOEGANKELIJKHEID** (bus, auto, fiets, te voet, rolstoel...)
- de **FIETSENSTALLING** (aantal, soort, plaats, ...)
- het **PARKMEUBILAIR** (banken, (geen) verlichting, vuilbakken, picknick, hond...)
- de **PARTICIPATIE** (hulp bij inventarisatie, houtkap, dierentoezicht, medebeheer...)
- **ANDERE ?**

STRUCTUUR van het park

- ligging en aard paden
- keuze begroeiing
- ‘vensters’ naar huizen
- ...

TOEGANKELIJKHEID

- bus
- auto
- fiets
- te voet
- rolstoel
- ...

FIETSENSTALLING

- aantal
- soort
- plaats
- ...

PARKMEUBILAIR

- banken
- (geen) verlichting
- vuilbakken
- picknick
- hond
- ...

PARTICIPATIE

- hulp bij inventarisatie
- houtkap
- dierentoezicht
- medebeheer
- ...

ANDERE

.....