



BRANDPRE

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
Stedenbouwkundige vergunningen
W. Wilsonplein 1
9000 GENT

contactpersoon
ing. Erik Schaubroeck
Tel. 09 268 88 56
Fax 09 268 88 58
Erik.Schaubroeck@gent.be

uw kenmerk
2006/00175

ons kenmerk
20060989-03/ES

datum
21 september 2006

Brandpreventieverslag: voorschriften bij het vernieuwen van stationscomplex
Bouwplaats: Koningin Maria Hendrikaplein 1, 9000 Gent

Bouwheer: **Infrabel**
Barastraat 110
1070 Anderlecht

Architect: Voncke

Bezoekadres

Brandweerkazerne
Academiestraat 6

BE-9000 Gent

Tel. 09 268 88 55

Fax 09 268 88 58

e-mail brandweer@gent.be

Internet www.brandweer-
gent.be

Openingsuren

op afspraak

Bereikbaar

Tram 40/42

(halte Lange Steenstraat)

Tram 1/10/11/13

(halte Gravensteen/Veerleplein)

Correspondentieadres

Stadhuis

Botermarkt 1

Algemene gegevens

Het dossier wordt opgesplitst in een tiental deelprojecten:

1. Vernieuwd stationscomplex met tram- en busstation (Koningin Maria-Hendrikaplein)
2. Vernieuwen van keermuur (Sint-Denijslaan)
3. Ontsluitingstunnel tussen Sint-Denijslaan en ondergrondse parking
4. Ondergrondse parking (Koningin Fabiolalaan)
5. Tijdelijke containers voor NMBS personeel en tijdelijke goederenloods (Koningin Fabiolalaan)
6. Tijdelijke fietsenstallingen (Sint-Denijslaan en Koningin Fabiolalaan)
7. Herlocalisatie zendmasten
8. Slopen van postgebouw en goederenloodsen en tijdelijke parking (Koningin Fabiolalaan)
9. Voorafgaandelijke tunnel voor tram, bus, fiets en voetgangers
10. Wegenis vanaf ontsluitingstunnel naar Koningin Fabiolalaan

Toepasselijke reglementering:

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

2

Het project moet o.a. voldoen aan volgende reglementeringen

- **K.B. 19/12/97 - bijlage 1-2-3-4-5**, gewijzigd bij KB van 04/04/2003
Het KB van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de gebouwen moeten voldoen - gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 18/12/1996, 19/12/1997 en 04/04/2003 - is van toepassing op betreffend bouwdoossier. Dit KB kadert in de wet van 30 juli 1979, gewijzigd bij de wet van 22 mei 1990.
- **ARAB**,
De bouw en de uitbating dienen te geschieden conform de bepalingen van het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming.
- **Vlaam II**,
Bij Besluit van 6 februari 1991 (B.S. 26.06.91) van de Vlaamse Executieve houdende vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij Besluit van 28 oktober 1992 (B.S. 02.02.93) werd een koppeling ingevoerd tussen de milieu- en bouwvergunning (Hoofdstuk XIV).
Onderhavig advies in verband met de te nemen maatregelen inzake brandveiligheid houdt rekening met deze koppeling voor zover op het ogenblik van de aanvraag alle informatie in verband met de uitbating beschikbaar was, en/of werd medegedeeld.
De brandweer zal aangepaste maatregelen adviseren indien vastgesteld wordt dat andere of extra risico's aanwezig zijn in het bedrijf, ander dan oorspronkelijk medegedeeld.
- **Algemeen Bouwreglement van de stad Gent**
- **AREI**.
- **Politiereglement op publiek toegankelijke inrichtingen voor bepaalde concessies**

Onverminderd de bepalingen uit de hierboven vermelde reglementeringen zijn de volgende maatregelen van toepassing:

De brandveiligheid van de bestaande gebouwen en de bestaande installaties dient steeds gehandhaafd te blijven gedurende de constructiewerkzaamheden.

De bouwheer zal de nodige maatregelen voorzien om alle beschermingsmiddelen (blusmiddelen, rookevacuatie, veiligheidsverlichting, alarmering, ...) in werking te houden tijdens de verschillende bouwfasen.

1. STATIONS COMPLEX

Inleiding

Wij hebben naar aanleiding van de ons ter beschikking gestelde afwijking moeten vaststellen dat de visie van de FOD Binnenlandse Zaken over het project niet dezelfde is als de onze. Wij hebben het stationscomplex altijd beschouwd als bestaande uit 5 verschillende gebouwen en de perrons:

- a. Commercieel centrum¹ met 2 bouwlagen.

➤ Op het gelijkvloers circulatiezone met concessies.

¹ In ons advies wordt met commercieel centrum bedoeld de circulatiezone met de concessies op GV

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

3

- Technische ruimten en opslag voor concessies op -1.
- De verbinding met (helling naar) de Kiss & Ride op -1.
- b. Fietsenstalling Oost met twee bouwlagen (0 en +1) en met de afvalcontainerzone op het gelijkvloers.
- c. Kiss & Ride en Fietsenstalling West op -1.
Opmerking: op dit niveau gebeurt ook de verbinding met de toekomstige hoogbouw.
- d. Tramstation.
- e. Busstation.
- f. De perrons op +1.

De FOD heeft, in tegenstelling tot ons het commercieel centrum samen met de oostelijke fietsenstalling, de westelijke fietsenstalling met Kiss & als één gebouw beschouwd waarbij de zo pas opgesomde ruimten waarschijnlijk als compartimenten worden beschouwd.

Als we de visie van de FOD volgen heeft dit belangrijke implicaties op de maatregelen inzake brandveiligheid.

1. er moet geen afwijking aangevraagd worden voor punt 1.3 van bijlage 2 van het KB van 07/07/1994, zijnde de brandwerende scheiding tussen gebouwen.
2. de bekomen afwijking voor punt 2.1, zijnde de compartimentsgrootte, geldt vermoedelijk ook voor beide fietsenstallingen.

We schrijven "vermoedelijk" omdat volgens ons niet eenduidig is uit te maken voor welk deel of welke delen - wat wordt er in de afwijking verstaan onder "commercieel centrum"? - van het stationscomplex deze afwijking werd gevraagd en verkregen.

Inplanting

We hebben te maken met verschillende entiteiten waaronder het commercieel centrum, de oostelijke fietsenstalling met 2 bouwlagen, de westelijke fietsenstalling gecombineerd met een Kiss & Ride, het busstation, het tramstation en een ondergrondse parkeergarage die op zijn beurt in verbinding staat met een hoogbouw (kant sporen) en een middelhoogbouw - die misschien zelfs een hoogbouw zou kunnen worden - langs de Koningin Fabiolalaan.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

4

Omdat het commercieel centrum, de oostelijke fietsenstalling met 2 bouwlagen, de westelijke fietsenstalling gecombineerd met een Kiss & Ride, het busstation, het tramstation niet langer als verschillende gebouwen worden beschouwd moet er bijgevolg geen brandwerende scheiding tussen deze verschillende functies worden opgetrokken conform punt 1.3 van de bijlage 2 van het KB van 07/07/1994.

Er moet wel nog een brandwerend scheiding worden opgetrokken op de volgende plaatsen:

1. De scheiding tussen de westelijke fietsenstalling en de parkeergarage moet gebeuren met wanden $R_f = 4h$ en de verbinding via een sas met een minimale oppervlakte van $2m^2$ en met zelfsluitende deuren $R_f = 1h$ en wanden $R_f = 2h$ (zie bijgevoegde nota).
2. De scheidingswand tussen de westelijke fietsenstalling en de hoogbouw moet $R_f = 4h$ hebben (zie bijgevoegde nota).
3. De parking die deel uitmaakt van een toekomstige hoogbouw staat via twee trappenhuisen in verbinding met de fietsenstalling West en via één trap met een ruimte die vermeld staat als "concessies" (ter hoogte van de trap naar de Koningin Fabiolalaan). De parking maakt deel uit van een hoogbouw en de westelijke fietsenstalling is een laagbouw. De verbinding tussen beiden moet dus conform punt 1.4 van bijlage 4 gebeuren via een sas met wanden $R_f = 2h$ en zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2} h$ **én in dat sas mag geen trap uitmonden. Hier wordt momenteel niet aan voldaan.** Op de plannen staat een toestand getekend die aanvaardbaar is voor een trap en een lift die uitkomt in een "kelder", maar die niet volstaat voor de verbinding tussen een laagbouw en een hoogbouw.

Compartimentering

Het commercieel centrum, de westelijke fietsenstalling met de Kiss & Ride en de oostelijk fietsenstalling zijn groter dan $3500m^2$ en hun maximale lengte is groter dan 90m. Ondanks hun te grote oppervlakte is geen automatische blusinstallatie en, met uitzondering voor de westelijke fietsenstalling en Kiss & Ride, geen rook- en warmteafvoer voorzien. Dit betekent dat er niet wordt voldaan aan punt 2.1 van bijlage 2 van het KB van 07/07/1994. **Voor deze punten moet een afwijking bekomen worden¹ én moet aan de eisen opgelegd in de afwijking worden voldaan.**

¹ Voor de compartimentsgrootte werd een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

5

Er moet een brandwerende scheiding komen tussen het bestaande stationsgebouw en het commercieel centrum: brandwerende wanden $R_f = 1h$ en (bij brand) zelfsluitende deuren met $R_f = \frac{1}{2}h$.

De ondergrondse technische ruimte moet van de aanpalende compartimenten, commercieel centrum en oostelijke fietsenstalling, gescheiden worden door wanden, zowel horizontale als verticale, met $R_f = 1h$ en zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2}h$.

De ondergrondse opslagplaats met de concessies moet van de aanpalende compartimenten gescheiden worden door wanden, zowel horizontale als verticale, met $R_f = 1h$ en zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2}h$.

Evacuatie

Er wordt niet voldaan aan de eisen inzake de af te leggen loopafstanden. **Er moet bijgevolg een afwijking bekomen worden voor punt 4.4 van bijlage 2¹ én er moet aan de eisen opgelegd in de afwijking worden voldaan.**

Opdat in de opslagplaatsen van de concessies en in de technische ruimte de loopafstanden zouden kunnen gerespecteerd worden, is het noodzakelijk dat op elk moment beide compartimenten voor de respectievelijke gebruikers toegankelijk zijn.

De perrons moeten ten minste over één reglementaire vluchtweg beschikken die bovendien uitkomt buiten het commercieel centrum. Er wordt voorgesteld om per perron één roltrap aan de kant van het tramstation te vervangen door een vaste trap met een nuttige breedte van 1,20m. Wij vragen deze ene vluchtmogelijkheid omdat er geen brandwerende scheiding is tussen de perrons en de onderliggende verdieping (commercieel centrum, fietsenstalling) en omdat de trappen en de roltrappen die toegang geven tot de perrons, niet ingekokerd zijn.

Er moeten bovendien maatregelen getroffen worden om te verhinderen dat men van op de perrons zou vluchten naar een compartiment waar het brandt.

De deuren in de evacuatiewegen, dus ook de deuren van het commercieel centrum, moeten, conform het ARAB, opendraaien in de vluchtzin. **Momenteel wordt hier niet aan voldaan want al de deuren zijn schuifdeuren. Indien men de schuifdeuren wenst te behouden moet hiervoor een afwijking bekomen worden en er moet worden voldaan aan de eisen opgelegd in de afwijking.**

¹ Voor de loopafstanden werd een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

6

Bescherming tegen brand van leidingdoorgangen

Wanneer leidingen dwars door constructie-elementen met een brandweerstand gaan moeten de openingen die achterblijven na het aanleggen van de leidingen afgedicht worden met inachtneming van de graad van brandweerstand van het doorboorde constructie-element.

Leidingen zoals buizen, profielen, kabelbanen, gebundelde leidingen, enz. die in constructie-elementen met een bepaalde brandweerstand dringen moeten binnenin afgedicht worden in overeenstemming met de graad van brandweerstand van het niet doorboorde constructie-element. Aan de buitenkant moeten ze afgedicht worden zoals hierboven beschreven.

De richtlijn van de ministeriële omzendbrief van 6 mei 2004 kan toegepast worden.

Structurele elementen moeten $R_f = 1h$ hebben en $2h$ voor de delen die zich onder de toekomstige hoogbouw of middelhoogbouw bevinden.

Plafonds en valse plafonds hebben een stabiliteit bij brand van $\frac{1}{2} h$.

Brandwerende deuren

Brandwerende deuren (R_f -deuren) moeten voorzien zijn van het "BENOR-Atg" label.

Trappenhuizen ALGEMEEN

Nuttige breedte van traparmen overlopen en sassen.

De nuttige breedte is ten minste gelijk aan 0,80 m en bereikt ten minste de vereiste nuttige breedte b_r berekend volgens bijlage 1 van het KB 07.07.94 "Terminologie".

De traparmen en de overlopen van de trappenhuizen van één zelfde compartiment mogen in hun nuttige breedte niet meer dan één doorgangseenheid verschillen.

Bevat een compartiment lokalen met speciale bestemming dan wordt de theoretische nuttige trapbreedte (volgens bijlage 1 van het KB 07.07.94 "Terminologie") op basis van hun aantal gebruikers slechts berekend over de hoogte tussen dit compartiment en het evacuatie-niveau.

Over gans zijn traject moet een trap over zijn volledige breedte een vrije hoogte van 2m hebben.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

7

Trappen moeten toegang geven tot het evacuatieniveau (punt 4.2.2.2 van bijlage 2) en moeten buiten uitkomen of op een brandwerend beveiligde evacuatiweg (punt 2.2.2 van bijlage 2). **De trappen vanuit de ondergrondse parking voldoen aan beide punten niet en de trap uit de technische ruimte voldoet niet aan het tweede punt. Hiervoor moet telkens een afwijking bekomen worden en er moet worden voldaan aan de eisen opgelegd in de afwijking¹.**

Volgens punt 4.2.1 van bijlage 2 moeten trappenhuizen die verschillende compartimenten verbinden omsloten zijn en volgens 4.2.2.3 moet de verbinding met een compartiment gebeuren via zelfsluitende branddeuren met $R_f = \frac{1}{2} h$. De trappen tussen de perrons en de onderliggende verdiepingen zijn niet omsloten en hebben geen deuren. Er wordt dus niet voldaan aan bijlage 2. **Hiervoor moet een afwijking bekomen worden en er moet worden voldaan aan de eisen opgelegd in de afwijking².**

Trappenhuizen IN HET STATION

Een trap moet de volgende kenmerken hebben:

1. Evenals de overlopen heeft hij een stabiliteit bij brand van $\frac{1}{2} h$ of zelfde opvatting van constructie als een betonplaat met $R_f = \frac{1}{2} h$;
2. Hij is aan beide zijden uitgerust met leuningen. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. De **aantrede** van de treden is in elk punt ten minste 0,20 m;
4. De **optrede** van de treden mag niet meer dan 18 cm bedragen;
5. De **helling** mag niet meer dan 75 % bedragen (maximale hellingshoek 37°);
6. Hij is van het "rechte" type. Maar "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de hiervoor vermelde vereisten met uitzondering van voornoemd punt 3, ten minste 24 cm aantrede hebben op de looplijn.

¹ Voor de onbeveiligde evacuatiweg en voor het niet uitkomen op een evacuatieniveau werd een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

² Er werd voor het niet omsloten zijn van de trappenhuizen en het ontbreken van branddeuren een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

8

Trappenhuizen uit de PARKEERGARAGE

De wanden moeten minstens de brandweerstand van de structurele elementen hebben ($R_f = 2h$).

Een trap moet de volgende kenmerken hebben:

1. Evenals de overlopen heeft hij een stabiliteit bij brand van 1 h of zelfde opvatting van constructie als een betonplaat met $R_f = 1 h$;
2. Hij is aan beide zijden uitgerust met leuningen. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. De **aantrede** van de treden is **in elk punt ten minste 0,20 m**;
4. De **optrede** van de treden mag **niet meer dan 18 cm** bedragen;
5. De **helling** mag **niet meer dan 75 %** bedragen (maximale hellingshoek 37°);
6. Hij is van het "rechte" type. Maar "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de hiervoor vermelde vereisten met uitzondering van voornoemd punt 3, ten minste 24 cm aantrede hebben op de looplijn.

Trappenhuis TECHNISCHE RUIMTE ONDER COMMERCIEEL CENTRUM

De wanden moeten een brandweerstand $R_f = 1h$ hebben.

Een trap moet de volgende kenmerken hebben:

1. Evenals de overlopen heeft hij een stabiliteit bij brand van $\frac{1}{2} h$ of zelfde opvatting van constructie als een betonplaat met $R_f = \frac{1}{2} h$;
2. Hij is aan beide zijden uitgerust met leuningen. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. De **aantrede** van de treden is **in elk punt ten minste 0,20 m**;
4. De **optrede** van de treden mag **niet meer dan 18 cm** bedragen;
5. De **helling** mag **niet meer dan 75 %** bedragen (maximale hellingshoek 37°);
6. Hij is van het "rechte" type. Maar "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de hiervoor vermelde vereisten met uitzondering van voornoemd punt 3, ten minste 24 cm aantrede hebben op de looplijn.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

9

Evacuatiewegen

Volgens punt 4.4 van bijlage 2 van het KB van 07/07/1994 moeten op het evacuatie niveau de wanden van evacuatiewegen en de deuren die erop uitgeven een $R_f = \frac{1}{2} h$ hebben. Hier wordt niet aan voldaan. **Er moet bijgevolg een afwijking bekomen worden voor punt 4.4 van bijlage 2¹ én er moet aan de eisen opgelegd in de afwijking worden voldaan.**

Wij willen de aandacht vestigen op de concessies en op het kantoor van De Lijn in de westelijke fietsenstalling die ook uitgeven op evacuatiewegen en dus ook wanden en deuren van $1/2 h$ moeten hebben.

Rook- en warmteafvoer

Alhoewel de perrons niet bedoeld zijn als "veilige plaats" kunnen we niet uitsluiten dat ze als vluchtweg zullen gekozen worden door de gebruikers van de onderliggende verdieping, zijnde de oostelijke fietsenstalling en het commercieel centrum. Het is dan ook noodzakelijk dat er natuurlijke of mechanische ventilatie wordt voorzien die de perrons in die mate rookvrij houdt dat vluchten via de perrons mogelijk blijft.

Stooklokalen

De opvatting en uitvoering moet voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001 als het vermogen groter is dan 70kW. Dit betekent dat de wanden $R_f = 2h$ moeten hebben en dat de toegang moet gebeuren via een sas met zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2} h$. Is het totaal nuttige warmtevermogen van de verwarmingsinstallatie opgesteld in de stookplaats kleiner dan 70 kW doch groter dan 30 kW, dan wordt de stookplaats beschouwd als een technisch lokaal. De wanden van dit lokaal moeten $R_f = 1h$ hebben en de deur(en) $R_f = \frac{1}{2} h$.

Lokalen met een bijzondere bestemming

De verschillende technische lokalen in de technische ruimte op -1 moeten afzonderlijke brandwerende lokalen vormen met wanden $R_f = 1h$ en deuren $R_f = \frac{1}{2} h$.

De verschillende opslagplaatsen van de concessies op -1 moeten aparte brandwerende entiteiten vormen met wanden $R_f = 1h$ en deuren $R_f = \frac{1}{2} h$.

Roltrappen

¹ Voor de evacuatiewegen werd een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

geadresseerde

ons kenmerk

20060989-03/ES

datum

21 september 2006

bladnummer

10

Volgens punt 6.3 van bijlage 2 moeten de roltrappen in kokers geplaatst worden met wanden $R_f = 1h$ en moet de toegang geschieden via branddeuren $R_f = \frac{1}{2}h$. De roltrappen zijn niet ingekokerd en zijn niet toegankelijk via deuren; er wordt dus niet voldaan aan bijlage 2. **Er moet bijgevolg een afwijking bekomen worden voor punt 6.3 van bijlage 2¹ én er moet aan de eisen opgelegd in de afwijking worden voldaan.**

Liften (zonder liftmachinekamer)

De lift(en) moet(en) voldoen aan 6.1 van de bijlagen van het KB van 07/07/1994.

De liften die meer dan één compartiment aandoen moeten in schachten zitten met $R_f = 1h$. **Hier wordt volgens de plannen niet aan voldaan.**

Ingeval van detectie van rook in de schacht dient de liftcabine te stoppen op het eerstvolgende toegangsbordes dat technisch gezien mogelijk is en moet hierna nieuwe bedieningsbevelen weigeren. Hierbij dient tevens een akoestisch en visueel alarmsignaal geactiveerd te worden dat de passagiers waarschuwt dat ze de lift moeten verlaten. De liftdeur blijft minstens 15 seconden en maximum 60 seconden open - om het uitstappen mogelijk te maken - waarna ze automatisch sluit. Het mechanisme dat het openen van de deur mogelijk maakt, blijft actief.

Bij detectie van rook buiten de liftschacht moet de lift automatisch en onmiddellijk terug geroepen worden naar het evacuatie-niveau. Hier dient de schachtdeur open te gaan en lang genoeg open te blijven opdat de passagiers kunnen uitstappen (minstens 15 s en maximum 60 s). Daarna moet de schachtdeur opnieuw in gesloten stand worden gebracht en de liften automatisch buiten werking worden gesteld. Het mechanisme dat het openen van de liftdeur mogelijk maakt, dient actief te blijven. De lift moet door de brandweer en/of een bevoegde persoon opnieuw in werking kunnen gesteld worden.

Verticale kokers moeten wanden en toegangsluiken of deuren hebben $R_f = 1h$. Zijn de kokers horizontaal gecompartmenteerd dan moeten de toegangsluiken of deuren slechts $R_f = \frac{1}{2}h$ hebben.

Luchtkanalen die wanden met een brandweerstand doorbreken moeten voorzien worden van brandkleppen met ten minste dezelfde brandweerstand als de wand.

2. VERNIEUWEN VAN KEERMUUR

¹ Voor de roltrappen werd een afwijking bekomen (referentie FOD II/TEC/05/007576-N616FOD)

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

11

Er moeten bijkomende uitgangen voorzien worden, zodat de af te leggen afstand maximaal 45m bedraagt. Momenteel is er slechts één opendraaiend hekken voorzien. Dit volstaat niet.

Het onderstation moet wanden hebben $RF = 1h$ en een deur $RF = \frac{1}{2} h$.

3. ONTSLUITINGSTUNNEL TUSSEN SINT-DENIJSLAAN EN ONDERGRONDSE PARKING

De ontroking van de parkeergarage mag niet gebeuren via de ontsluitingstunnel. De deur van het ontrokkingslokaal moet $RF = \frac{1}{2} h$ hebben.

4. ONDERGRONDSE PARKING (KONINGIN FABIOLALAAN)

1. Zie de opmerkingen gemaakt bij STATIONSCOMPLEX in verband met:
 - a. de compartimentering ten opzichte van de fietsenstalling West en de Kiss & Ride.
 - b. de trappen die op een evacuatie niveau moeten uitkomen.
 - c. de af te leggen weg in de fietsenstalling West en de Kiss & Ride.

2. RWA-systeem met horizontale mechanische verluchting (stuwing) -

Ontwerp en berekening van rook- en warmteafvoerinstallaties

Naast de CO/LPG-ventilatie wordt een mechanisch verluchtingssysteem voorzien met tot doel bij brand de verspreiding van de rook in tegengestelde richting te beletten, met het oog op het rookvrij houden van de toegangsweg vanaf de openbare weg tot aan de brandhaard.

Als performantie-eis wordt gesteld dat de toegangsweg, vanaf de openbare weg tot op minder dan 15m van de vuurhaard, rookvrij moet gehouden worden, wat ook de plaats van de vuurhaard is. Deze rookvrije toegangsweg moet zich uitstrekken over een breedte van ten minste 5m en over de gehele vrije hoogte onder zoldering of draagbalken.

Het ventilatiesysteem wordt automatisch gestuurd door een detectiesysteem op basis van snelle adresseerbare detectoren.

De uitgangspunten/basisaannames voor de berekening van het ventilatiesysteem worden vóór de installatie van het systeem voorgelegd aan de brandweer.

geadresseerde

ons kenmerk

20060989-03/ES

datum

21 september 2006

bladnummer

12

Bij oplevering van de installatie worden, in aanwezigheid van de brandweer, een aantal rookproeven georganiseerd. Er wordt minstens één rookproef per detectiezone uitgevoerd.

De RWA-installaties moeten gevoed worden door één of meer onafhankelijke stroombronnen. De voedingskabels en de bedieningskabels van de installatie moeten van categorie Rf 1 h zijn (NBN 713.020) in het betrokken compartiment.

Kabelgoten die kabels dragen van dit type moeten op zich een stabiliteit van 1h kunnen garanderen.

In de onmiddellijke omgeving van elke mogelijke aanvalsweg (in- en uitrithellingen van de parkeergarage) zal een voor de brandweer gemakkelijk toegankelijk synoptisch bord aangebracht worden dat een visuele controle op de werking van de rookevacuatie en de ventilatiesystemen van de ondergrondse parking toelaat.

Het manueel in- en uitschakelen van het systeem (ventilatoren, eventueel rook-/ brandgordijnen) moet vanop elk synoptisch bord op eenvoudige wijze mogelijk zijn.

In de onmiddellijke omgeving van de in- /uitrithellingen (aanvalswegen brandweer) moet aan de buitenzijde van de parking gesignaleerd worden welke helling (aanvalsweg) zich aan de veilige rookvrije kant van de vuurhaard bevindt. Deze aanvalsweg is in functie van het automatisch, via detectie, gekozen ventilatiescenario

3. De af te leggen weg, die verschilt van de afstand in vogelvlucht, tot de eerste vluchtweg mag niet meer dan 45m bedragen en 80m tot de 2^{de} vluchtweg. Evacueren via de hellingen wordt niet aanvaard omdat ze worden afgesloten met rookschermen.
4. AL de trappen moeten door iedereen kunnen gebruikt worden en moeten rechtstreeks naar buiten uitgeven.
5. De trapzalen worden in overdruk gezet bij brand omdat ze als vluchtweg moeten kunnen gebruikt worden door de aanwezigen en als toegangsweg voor de brandweer.

5. TIJDELIJKE CONTAINERS VOOR NMBS PERSONEEL EN TIJDELIJKE GOEDERENLOODS

De gebouwen moeten bereikbaar zijn voor de voertuigen van de brandweer. Het magazijn en de "Kantoren & faciliteiten" staan op 8m van elkaar verwijderd.

A. Kantoren en faciliteiten

Compartimentering

Dit gebouw bestaat uit twee bouwlagen.

Elke bouwlaag vormt een compartiment met wanden, zowel horizontale als verticale, met $R_f = 1h$.

Evacuatie

Het gebouw telt twee trappenhuisen die rechtstreeks naar buiten uitgeven via gangen met wanden $R_f = 1h$.

Voorschriften voor sommige bouwelementen

Bescherming tegen brand van leidingdoorgangen

Wanneer leidingen dwars door constructie-elementen met een brandweerstand gaan moeten de openingen die achterblijven na het aanleggen van de leidingen afgedicht worden met inachtneming van de graad van brandweerstand van het doorboorde constructie-element.

Leidingen zoals buizen, profielen, kabelbanen, gebundelde leidingen, enz. die in constructie-elementen met een bepaalde brandweerstand dringen moeten binnenin afgedicht worden in overeenstemming met de graad van brandweerstand van het niet doorboorde constructie-element. Aan de buitenkant moeten ze afgedicht worden zoals hierboven beschreven. De richtlijn van de ministeriële omzendbrief van 6 mei 2004 kan toegepast worden.

Structurele elementen moeten $R_f = 1h$ hebben. Stalen elementen voldoen hier niet aan, tenzij ze op gepaste wijze brandwerend worden beschermd.

De dakconstructie moet een stabiliteit bij brand hebben van $\frac{1}{2} h$ of worden beschermd door een bouwelement met $R_f = \frac{1}{2} h$.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

14

De eindlaagmaterialen van de dakbedekking moeten behoren tot klasse A1. De dakisolatie moet beantwoorden aan de brandklassen A0 of A1 volgens bijlage 5 van het KB van 07.07.94 (basisnormen voor preventie van brand en ontploffing) of aan de brandklassen A1, A2 of B volgens de Europese indeling en normering. Wanneer de eindlaagmaterialen niet voldoen aan deze eis, moeten de producten en/of materialen voor dakbedekking de eigenschappen van de klasse B_{ROOF} (t1), bepaald in de beschikking 2001/671/EG vertonen, of conform zijn aan de beslissing 2000/553/EG.

Brandwerende deuren

Brandwerende deuren (Rf-deuren) moeten voorzien zijn van het "BENOR-Atg" label.

Trappenhuisen

De binnenwanden van trapzalen moeten Rf = 1h hebben.

Een trap moet de volgende kenmerken hebben:

1. Evenals de overlopen heeft hij een stabiliteit bij brand van ½ h of zelfde opvatting van constructie als een betonplaat met Rf = ½ h;
2. Hij is aan beide zijden uitgerust met leuningen. Voor de trappen met een nuttige breedte, kleiner dan 1,20 m, is één leuning voldoende, voor zover er geen gevaar is voor het vallen;
3. De aantrede van de treden is in elk punt ten minste 0,20 m;
4. De optrede van de treden mag niet meer dan 18 cm bedragen;
5. De helling mag niet meer dan 75 % bedragen (maximale hellingshoek 37°);
6. Hij is van het "rechte" type. Maar "wenteltrappen" worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden, naast de hiervoor vermelde vereisten met uitzondering van voornoemd punt 3, ten minste 24 cm aantrede hebben op de looplijn.

Over gans zijn traject heeft de trap over zijn volledige breedte een vrije hoogte van 2m.

Al de binnendeuren die uitgeven op een trapzaal hebben een brandweerstand van Rf = ½ h en zijn (bij brand) zelfsluitend.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

15

Rook- en warmteafvoerinstallaties: RWA - binnentrappenhuis

Bovenaan het trappenhuis moet, in een onderdrukzone van het dak, een bij brand automatisch openend rookluik voorzien worden met een totale doorlaatoppervlakte van minimum van 1 m². Deze verluchtingsopening, die rechtstreeks in open lucht uitmondt, is in normale omstandigheden gesloten. Het openen ervan moet:

- automatisch bevolen worden door de branddetectie
- manueel mogelijk zijn vanaf het evacuatie-niveau bij middel van een duidelijk gesignaleerde handbediening (opschrift "ROOKLUIK") aangebracht op een hoogte van maximum 1,8 m boven de vloer. Deze bedieningsmogelijkheid moet prioritair zijn.

In een plat of licht hellend dak (dakhelling < 25°) moet de minimale openingshoek van het luik 140° bedragen t.o.v. de horizontale.

Technische lokalen / stooklokalen

De opvatting en uitvoering moet voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001 als het vermogen groter is dan 70kW. Dit betekent dat de wanden $R_f = 2h$ moeten hebben en dat de toegang moet gebeuren via een sas met zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2}h$. Is het totaal nuttige warmtevermogen van de verwarmingsinstallatie opgesteld in de stookplaats kleiner dan 70 kW doch groter dan 30 kW, dan wordt de stookplaats beschouwd als een technisch lokaal. De wanden van dit lokaal moeten $R_f = 1h$ hebben en de deur(en) $R_f = \frac{1}{2}h$.

B. Magazijn

Compartimentering

Dit gebouw bestaat uit één bouwlaag. Het is in drie magazijntjes opgedeeld.

Evacuatie

Elk magazijn beschikt over minstens twee uitgangen met in de vluchtzin opendraaiende deuren.

Voorschriften voor sommige bouwelementen

Structurele elementen moeten $R_f = \frac{1}{2}h$ hebben. Stalen elementen voldoen hier niet aan, tenzij ze op gepaste wijze brandwerend worden beschermd.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

16

De dakconstructie moet een stabiliteit bij brand hebben van $\frac{1}{2}$ h of worden beschermd door een bouwelement met $R_f = \frac{1}{2}$ h.

De eindlaagmaterialen van de dakbedekking moeten behoren tot klasse A1. De dakisolatie moet beantwoorden aan de brandklassen A0 of A1 volgens bijlage 5 van het KB van 07.07.94 (basismethoden voor preventie van brand en ontplofing) of aan de brandklassen A1, A2 of B volgens de Europese indeling en normering. Wanneer de eindlaagmaterialen niet voldoen aan deze eis, moeten de producten en/of materialen voor dakbedekking de eigenschappen van de klasse B_{ROOF} (t1), bepaald in de beschikking 2001/671/EG vertonen, of conform zijn aan de beslissing 2000/553/EG.

Technische lokalen / stooklokalen

De opvatting en uitvoering moet voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001 als het vermogen groter is dan 70kW. Dit betekent dat de wanden $R_f = 2h$ moeten hebben en dat de toegang moet gebeuren via een sas met zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2}$ h. Is het totaal nuttige warmtevermogen van de verwarmingsinstallatie opgesteld in de stookplaats kleiner dan 70 kW doch groter dan 30 kW, dan wordt de stookplaats beschouwd als een technisch lokaal. De wanden van dit lokaal moeten $R_f = 1h$ hebben en de deur(en) $R_f = \frac{1}{2}$ h.

C. Boogloods

Compartimentering

Dit gebouw bestaat uit één bouwlaag.

Evacuatie

Het gebouw beschikt vooraan en achteraan over een in de vluchtzin opendraaiende vluchtdeur.

Voorschriften voor sommige bouwelementen

Structurele elementen moeten $R_f = \frac{1}{2}$ h hebben. Stalen elementen voldoen hier niet aan, tenzij ze op gepaste wijze brandwerend worden beschermd.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

17

Technische lokalen / stooklokalen

De opvatting en uitvoering moet voldoen aan de voorschriften van de norm NBN B61-001 als het vermogen groter is dan 70kW. Dit betekent dat de wanden $R_f = 2h$ moeten hebben en dat de toegang moet gebeuren via een sas met zelfsluitende deuren $R_f = \frac{1}{2} h$. Is het totaal nuttige warmtevermogen van de verwarmingsinstallatie opgesteld in de stookplaats kleiner dan 70 kW doch groter dan 30 kW, dan wordt de stookplaats beschouwd als een technisch lokaal. De wanden van dit lokaal moeten $R_f = 1h$ hebben en de deur(en) $R_f = \frac{1}{2} h$.

6. TIJDELIJKE FIETSENSTALLINGEN (SINT-DENIJSLAAN)

Bij de bespreking was gevraagd om voldoende vluchtdeuren te voorzien in de overdekte en bewaakte fietsenstalling. Achteraan wordt een deur voorzien, maar vooraan moet eveneens, zoals besproken, een draaideur komen.

De dakbedekking mag bij brand niet smelten.

Opmerking: geen plannen beschikbaar van fietsenstalling Koningin Fabiolalaan.

7. HERLOCALISATIE ZENDMASTEN

Geen opmerkingen

8. SLOPEN VAN POSTGEBOUW EN GOEDERENLOODSEN EN TIJDELIJKE PARKING (KONINGIN FABIOLALAAN)

Geen opmerkingen

9. VOORAFGAANDELIJKE TUNNEL VOOR TRAM, BUS, FIETS EN VOETGANGERS

Geen opmerkingen

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

18

10. WEGENIS VANAF ONTSLUITINGSTUNNEL NAAR KONINGIN FABIOLAAN

Deze ontsluitingsweg zal voor sommige gebouwen ook de brandweerweg zijn en moet dus voldoen aan de eisen gesteld in de bijlagen van het KB van 04/04/1994.

De volgende karakteristieken gelden voor deze toegangswegen:

- minimale vrije breedte: 4 m; zij bedraagt 8 m indien de wegen doodlopen
- minimale draaistraal: 11 m binnenkant, 15 m buitenkant
- minimale vrije hoogte: 4 m
- maximale helling: 6 %
- mogelijkheid: tegelijkertijd 3 autovoertuigen van 15 t te dragen
- draagvermogen: derwijze dat de voertuigen zonder verzinken met een maximale asbelasting van 13 ton er kunnen rijden en stilstaan, zelfs wanneer ze het terrein vervormen;
- de afstand vanaf de rand van de weg tot aan het vlak van de gevel bedraagt tussen de 4m en 10m, de rand van de weg dient duidelijk afgelijnd te worden;

Voor de kunstwerken welke zich op de toegangswegen bevinden, richt men zich naar de NBN B03-101.

De afstand vanaf de rand van die weg tot aan het vlak van de gevel bedraagt tussen 4 m en 10 m.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

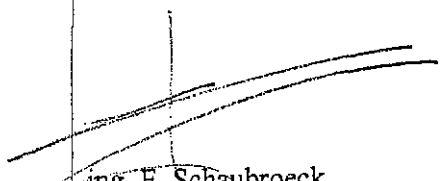
19

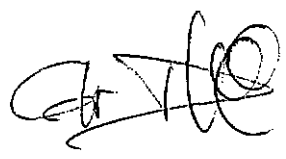
Besluit:

NEGATIEF voor tijdelijke fietsenstallingen Koningin Fabiolalaan

POSITIEF mits te voldoen aan de hiervoor vermelde maatregelen en reglementeringen voor:

- **Vernieuwen stationscomplex** met bijzonder aandacht voor:
 - De scheiding tussen de trappen komende uit de ondergrondse parking en de westelijke fietsenstalling
 - De evacuatiemogelijkheden van de perrons
 - De evacuatiemogelijkheden van de technische ruimte en de opslagplaatsen van de concessies.
 - De brandweerstand van de wanden en de deuren van lokalen die uitgeven op evacuatiewegen, maar niet in het commercieel centrum zijn gelegen en in het bijzonder op de concessies en het kantoor van De Lijn in de westelijke fietsenstalling.
 - De brandweerstand van de wanden van liften die meer dan één compartiment aandoen.
 - De deuren in de evacuatiewegen opendraaien in de vluchtzin
- **Vernieuwen van keermuur (Sint-Denijslaan)** met bijzondere aandacht voor extra vluchtdeur
- **Ontsluitingstunnel tussen Sint-Denijslaan en ondergrondse parking**
- **Ondergrondse parking (Koningin Fabiolalaan)**
- **Tijdelijke containers voor NMBS personeel en tijdelijke goederenloods (Koningin Fabiolalaan)**
- **Tijdelijke fietsenstallingen (Sint-Denijslaan)**
- **Herlocalisatie zendmasten**
- **Slopen van postgebouw en goederenloodsen en tijdelijke parking (Koningin Fabiolalaan)** met bijzondere aandacht voor extra vluchtdeur
- **Voorafgaandelijke tunnel voor tram, bus, fiets en voetgangers**
- **Wegenis vanaf ontsluitingstunnel naar Koningin Fabiolalaan**


ing. E. Schaubroeck
kapitein-commandant
diensthoofd preventie

i.o. 
ir. C. Van De Voorde
luitenant-kolonel
officier-dienstchef

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

20

B. UTRUSTING VAN GEBOUWEN

De hierna vermelde uitrusting is noodzakelijk voor het gebruik en de uitbating van het gebouw, in overeenstemming met de aan de brandweer medegedeelde bestemming: stationscomplex.

Brandbestrijdingsmiddelen

Draagbare snelblussers (P6), geschikt voor typevuurhaarden A-B-C en die beantwoorden aan de normen NBN EN 3-3, 3-6 en 3-7, moeten gemakkelijk bereikbaar en goed zichtbaar opgehangen worden.

Deze blustoestellen moeten jaarlijks op hun goede werking worden nagezien conform de voorschriften uit de norm NBN S21-050 - "inspectie en onderhoud van draagbare brandblussers".

Brandhaspels met axiale voeding en muurhydranten, conform de norm NBN EN 671-1, met constante watertoevoer die onmiddellijk beschikbaar is, dienen geïnstalleerd te worden. Plaats en aantal worden gekozen in functie van de eis dat ieder punt van het gebouw moet kunnen bereikt worden met het uiteinde van de lans (maximale slanglengte 30 m; binnendiameter 25 mm).

Een vergrendeling dient ingebouwd, zodanig dat men de lans niet kan verwijderen zonder eerst de kraan van de watertoevoer open te draaien.

De watertoevoer moet gelijktijdig, gedurende 30 minuten in een installatie met meerdere slanghaspels minstens de helft van de haspels (met een minimum van 2, maximum 4) van water te voorzien aan het minimum debiet. De druk op de meest afgelegen haspel zal in dit geval ten minste 0,25 MPa bedragen. De toevoerleiding van elke haspel heeft steeds een doormeter van minimaal één duim, en is uitgevoerd in metalen electro verzinkte buis DIN 2440. De brandslanghaspel dient in rode kleur (ISO - 3864 - veiligheidskleur en tekens) uitgevoerd te worden.

Vanaf vier haspels moet er een gescheiden toevoerleiding voorzien worden die de al haspels voedt.

De haspels mogen in kasten geplaatst worden. De haspels dienen opvallend aangebracht te worden. Indien de plaatsing ervan in nissen of aan de achterzijde van kolommen of wanden gebeurt, moet men bijkomende signalisatie aanbrengen.

Het gebruik van de haspel door één persoon dient steeds mogelijk te zijn.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

21

Bovengrondse hydranten conform NBN EN 14384:2005-2 en ondergrondse hydranten conform NBN EN 14339:2006 moeten geplaatst worden op leidingen met een minimale binnendiameter van 100mm.

Veiligheidsverlichting / paniekverlichting

Veiligheidsverlichting dient voorzien conform de normen EN 50172 en NBN EN 1838. Ze bestaat uit een evacuatieverlichting die moet toelaten het gebouw veilig te kunnen verlaten en het gebruik van de aanwezige brandbestrijdingsmiddelen mogelijk te maken en uit een anti-paniek-verlichting om de verplaatsing van de aanwezigen naar de evacuatiewegen mogelijk te maken en de kans op paniek te verkleinen.

De vereiste verlichting dient geleverd door verlichtingsarmaturen voor noodverlichting volgens de norm EN 60598-2-22, te plaatsen op minstens 2 m boven de vloer, boven de uitgangen, in de evacuatiewegen, de trappen, aan de buitenkant en in de nabijheid van elke uitgang, bij elk onderdeel van de brandbestrijdingsuitrusting en op elke plaats waar het noodzakelijk is nadruk te leggen op mogelijk gevaar.

Signalisatie

- De plaats van elke (nood)uitgang, de evacuatiewegen die naar de uitgangen leiden en de blusmiddelen moeten worden aangeduid conform de bepalingen betreffende de veiligheids- en gezondheidssignalering op het werk. De dimensie moet zo zijn dat een gemakkelijke herkenning mogelijk is tot op een afstand van 30 m. De aanwijzingen moeten zichtbaar zijn bij veiligheidsverlichting.

- Voor alle bouwlagen moet het volgnummer duidelijk zichtbaar worden aangebracht op de overlopen van trappenhuizen en liftsassen.

Melding

Het gebouw moet verplicht uitgerust zijn met minstens één meldingstoestel (telefoon of ander systeem dat dezelfde werkingswaarborgen en gebruiksfaciliteiten biedt) dat altijd kan in staan voor het onmiddellijk informeren van de brandweer over de ontdekking of de detectie van een brand. Gaat het om een telefoonverbinding dan dient op elk toestel het oproepnummer van de brandweer goed zichtbaar te zijn aangeduid.

"BRANDWEER 100"

Detectie (algemeen)

Het branddetectiesysteem, behorende tot de installatie voor waarschuwing en alarmering, dat moet aanwezig zijn in het gebouw, moet samengesteld zijn uit een onscheidbaar geheel van onderdelen, dat goedgekeurd is door de Beroepsvereniging van Verzekeringsondernemingen (Assuralia).

geadresseerde

ons kenmerk

20060989-03/ES

datum

21 september 2006

bladnummer

22

Ontwerp en plaatsing moeten gebeuren onder toezicht van de firma die de goedkeuring heeft aangevraagd. De keuring van de geplaatste installatie dient uitgevoerd te worden door een vanwege de federale overheidssdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie erkend keuringsorganisme en moet geschieden op basis van de voorschriften uit het ontwerp van de norm S21-100 "Opvatting van algemene installaties voor automatische brandmelding door puntdetectoren".

Waarschuwing en alarmering

Een waarschuwings- en alarmeringsinstallatie moet worden geïnstalleerd

De waarschuwing en alarmering moet kunnen in werking gesteld worden door de eventueel vereiste rookventilatie en door drukknoppen die worden geplaatst bij de blusmiddelen en bij de (nood)uitgangen. De drukknoppen moeten voldoende in aantal zijn, gemakkelijk bereikbaar, in goede staat van werking verkeren en doeltreffend gesignaleerd zijn. Het alarmsignaal, dat het bevel tot de volledige ontruiming van het gebouw inhoudt, moet overal in het gebouw duidelijk hoorbaar zijn.

Een elektro-akoestisch systeem voor nooddoeleinden conform IEC 60849 moet geïnstalleerd worden.

Reactie bij brand van de materialen (KB 19/12/1997 - bijlage 5)

Reactie bij brand van de materialen volgens de bijlage 5 van het K.B. van 07/07/1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing.

Klasse A0 of A1 voor de plafonds en valse plafonds

Klasse A1 voor de vast bevestigde bekledingen van binnenwanden. De bekledingen moeten op zulke wijze worden aangebracht, dat de mogelijkheid niet bestaat tot ophoping van stof of afval achter deze bekledingen. Er mag geen enkel brandbaar materiaal voorkomen in de ruimten tussen de wanden en de bekledingen.

Klasse A0: onbrandbaar

Klasse A1: niet ontvlambaar; oppervlakte met zeer trage vlamvoortplantingssnelheid

Klasse A2: moeilijk ontvlambaar; oppervlakte met trage vlamvoortplantingssnelheid.

Periodieke controle

Het materieel voor brandbestrijding, detectie en alarm evenals de elektrische installatie, de gas- en de verwarmingsinstallaties, moeten geregeld op gebreken gecontroleerd worden. De data van deze controles en de vaststellingen die werden gedaan worden in een notitieboekje ingeschreven, dat ter beschikking van de burgemeester en van de bevoegde ambtenaar wordt gehouden.

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

23

Keuringen

Elektriciteit

De volledige elektrische installatie moet worden gekeurd door een conform het KB van 10 augustus 2005 erkend organisme. De vastgestelde gebreken dienen onmiddellijk weggewerkt te worden.

Een kopie van het attest van keuring moet aan onze dienst worden overgemaakt.

Gasinstallatie

De installatie voor brandbaar gas lichter dan lucht, verdeeld door leidingen, dient geplaatst te worden conform de bepalingen van de NBN D51-003 en/of D51-004. Elke toevoerleiding van elk gebouw omvat buiten het gebouw steeds een inrichting waarmee de gastoevoer kan worden afgesloten (par. 5.5.1.).

geadresseerde

ons kenmerk

datum

bladnummer

20060989-03/ES 21 september 2006

24

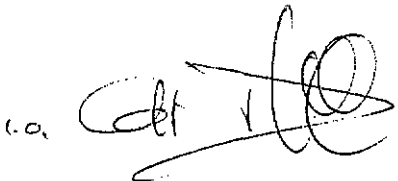
C. KEURING TECHNISCHE INSTALLATIES

CONTROLE van de UITVOERING van de voorgeschreven maatregelen. Wet van 30/7/79
Door de bouwheer aan de brandweer voor te leggen attesten, berekeningen, controleverslagen:

- ⇒ BENOR-Atg attest en attest conforme plaatsing t.o.v. plaatsingsvoorschriften van de brandvrije deuren.
- ⇒ Attest Rf brandwerende wanden, Rf structurele elementen, Rf dak of beschermelement van het dak, attest van de architect i.v.m. de conforme uitvoering t.o.v. het voorgelegde attest.
- ⇒ Attest stabiliteit bij brand plafonds of valse plafonds in de evacuatiewegen.
- ⇒ Attest stabiliteit bij brand van de trappen.
- ⇒ Attest conformiteit stookafdelingen met NBN B61-001 (indien > 70 kW).
- ⇒ Berekening RWA ondergrondse parking (volgens NBN S21-208.2).
- ⇒ Conformiteitattest sprinklerinstallatie.
- ⇒ Conformiteitattest branddetectieinstallatie.
- ⇒ Attest conformiteit liften met NBN EN 81-1 of NBN EN 81-2 + attest stabiliteit bij brand en vlamdichtheid ½ h van de schachtdeuren.
- ⇒ Attest brandklasse dakbedekking.
- ⇒ Attest keuring elektrische installatie door een erkend keuringsorganisme, volgens de voorschriften van het AREI.
- ⇒ Attest keuring veiligheidsverlichting en conformiteit met NBN EN 1838 (lichtsterkte - werkingsduur) en C 71-100 (installatieregels en instructies voor controle en onderhoud).
- ⇒ Attest keuring gasinstallaties en conformiteit met NBN D51-003 en 004.
- ⇒ Attest brandweerstand van leidingdoorgangen en kleppen aangebracht in Rf-wanden.



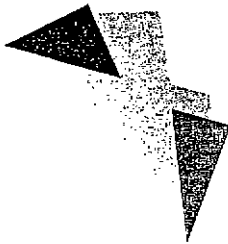
ing. E. Schaubroeck
kapitein-commandant
diensthoofd preventie



ir. C. Van De Voorde
luitenant-kolonel
officier-dienstchef

Bijlage: plan
Kopie: nvt

Brussel,



Eurostation n.v.
t.a.v. Dhrn. Persoons en Voncke
Brogniezstraat 54
1070 Brussel

Algemene Directie Civiele Veiligheid
Commissie voor gelijkwaardigheid en afwijking

Uw kenmerk:
GSP.00-002/JVO/itu/35495/v1

Contactpersoon:
Angelique Reper

Ons kenmerk:
II/TEC/05/007576-N616

E-mail:
angelique.reper@ibz.fgov.be

Bijlage(n): 1

Tel.: +32 2 500 21 02
Fax: +32 2 500 23 65

Koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen - **AFWIJKINGSAANVRAAG Vernieuwd stationscomplex met tram- en busstation, tunnel, parking en bijhorende elementen, te 9000 Gent.**

Geachte heer,

Ik heb de eer u mede te delen dat ik de afwijking die u aanvraagt voor de punten 2.1, 5.4, 2.2.2, 4.2.2.2, 4.2.1, 4.2.2.3, 4.4, 6.1.2.1, 6.3.1, 6.3.2 van bijlage 2 bij het koninklijk besluit van 7 juli 1994 toeken onder de voorwaarden, bepaald door de Commissie voor Gelijkwaardigheid en Afwijking in haar bijgevoegd advies.

De afwijking die u aanvraagt voor punt 5.2 van bijlage 2 wordt niet toegekend.

Met deze beslissing volg ik het advies dat de Commissie voor Gelijkwaardigheid en Afwijking tijdens haar zittingen van 13 april 2006 en 12 mei 2006 ter zake heeft gegeven en dat u als bijlage kan vinden.

Hoogachtend



De Minister

Patrick DEWAELE

De aandacht van de bestemmingen van deze beslissing wordt gvestigd op het feit dat:

- 1 Het mogelijk is tegen deze beslissing een beroep in te stellen bij de afdeling administratie van de Raad van State, bij toepassing van de gecoördineerde wetten op de Raad van State, inzonderheid van de artikelen 14 en 19.
Op straffe van onontvankelijkheid moet dit beroep worden ingesteld binnen 60 dagen na de betekening die U hierbij wordt gedaan. Dit beroep moet via een door U of uw advocaat gedagtekend en ondertekend verzoekschrift worden ingediend bij een ter post aangetekende zending, en geadresseerd aan de Heer Eerste Voorzitter van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel.
De precieze modaliteiten die voor de indiening van het beroep moeten worden nageleefd, zijn vermeld in het besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.
- 2 Bij toepassing van artikel 5, § 3, derde lid, van het ministerieel besluit van 5 mei 1995 tot vaststelling van de procedure inzake gelijkwaardigheid en afwijking van de technische voorschriften van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, kan de aanvrager, wanneer de beslissing negatief is, de aanvraag binnen drie maanden na de betekening opnieuw bij de Minister van Binnenlandse Zaken indienen, op voorwaarde dat er nieuwe elementen worden aangebracht waaruit de gelijkwaardigheid inzake veiligheid van de voorgestelde alternatieve oplossing blijkt

Kopie: de burgemeester van en te Gent
de officier-dienstchef van de brandweer van Gent

29.08.06

Algemene Directie Civiele Veiligheid
Commissie voor gelijkwaardigheid en afwijking.

Koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen - **AFWIJKINGSAANVRAAG Vernieuwd stationscomplex met tram- en busstation, tunnel, parking en bijhorende elementen, te 9000 Gent.**

Gelet op de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, inzonderheid artikel 2, gewijzigd bij de wet van 22 december 2003;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 18 december 1996, 19 december 1997 en 4 april 2003, inzonderheid op de artikelen 3 en 4;

Gelet op het ministerieel besluit van 5 mei 1995 tot vaststelling van de procedure inzake gelijkwaardigheid en afwijking van de technische voorschriften van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;

Gelet op de aanvraag om afwijking ingediend op 18 augustus 2005 door Eurostation n.v., betreffende de punten 2.1, 5.4, 2.2.2, 4.2.2.2, 4.2.1, 4.2.2.3, 4.2.2.6, 4.4, 6.1.2.1, 6.3.1, 6.3.2 van bijlage 2 bij het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen, gewijzigd bij de koninklijke besluiten van 18 december 1996, 19 december 1997 en 4 april 2003.

Gelet op de bijkomende inlichtingen ingediend op 4 mei 2006 door Eurostation n.v.;

Gelet op het advies van de brandweer van Gent van 11 januari 2006;

Gelet op het advies van de burgemeester van Gent van 16 januari 2006;

Gelet op het advies van de Minister van Werkgelegenheid van 22 december 2005, dat als bijlage is bijgevoegd;

Tijdens haar zittingen van 13 april 2006 en 12 mei 2006 heeft de Commissie het volgende advies gegeven:

De zone achter het bestaand stationsgebouw op het Maria Hendrikaplein wordt omgevormd. De huidige situatie met sporen op volle grondophoping wordt vervangen door een viaduct,

waaronder het volledig gelijkvloers (straat-)niveau wordt vrijgemaakt en ingevuld met onder andere een tram- en busstation, een commerciële zone, een fietsenstalling (niveaus 0 en -1) en een (afval-) containerzone. Op niveau -1 komen o.a. een kelder met technische lokalen, een motor- en fietsenberging en een zone voor taxi's en kiss & ride. Boven op het viaduct komen nieuwe perrons met een centrale luifel en kleinere zijluifels.

1. Betreffende de afwijking van punt 2.1 en 5.4 van bijlage 2 :

Volgens punt 2.1 van bijlage 2 geldt:

'Het gebouw is verdeeld in compartimenten waarvan de oppervlakte kleiner is dan 2500 m², met uitzondering van de parkeergebouwen. ...'

Volgens punt 5.4 van bijlage 2 geldt voor een winkel- of handelscomplex:

'De inrichting van winkellokalen die op binnengalerijen uitgeven wordt toegelaten op een evacuatie-niveau en op de aangrenzende bouwlagen mits:

- 1 het complex met zijn galerijen van de overige bouwdelen gescheiden is door wanden met $R_f 1h$;*
- 2 de overige bouwdelen hebben hun eigen uitgangen onafhankelijk van de uitgangen van het winkel- of handelscomplex;*

De scheidingswanden tussen de handelslokalen hebben $R_f \frac{1}{2} h$ en lopen door in het eventuele vals plafond. Dit voorschrift vervalt zo het winkel- of handelscomplex voorzien is van een automatisch hydraulisch blussysteem (NBN S 21-028).'

Het commercieel centrum op het gelijkvloers heeft een oppervlakte van ongeveer 19.000m² en is niet onderverdeeld in compartimenten. Vanuit het commercieel centrum is er geen brandwerende scheiding voorzien naar de omliggende zones, waaronder:

- de tram- en buszone op het gelijkvloers,
- de perrons boven het commercieel centrum,
- de fietsenberging aan de oostkant,
- de kiss & ride en de centrale fietsen- en motorberging op niveau -1,

De perrons evacueren deels via het commerciële gedeelte. De fietsenberging aan de oostkant heeft grotendeels dezelfde evacuatiewegen als het commerciële gedeelte.

Overwegende het grote volume van de commerciële ruimte en het feit dat deze slechts enkele commerciële entiteiten bevat die slechts een gedeelte van dit volume invullen;

Overwegende dat alle winkels/concessies in de commerciële zone worden gebouwd volgens het principe 'depressurised cabin', waarbij:

- alle winkels/concessies van een individuele rookafzuiging voorzien worden;

- alle winkels/concessies gesprinklerd worden met quick-responsesprinklers volgens CEA 4001 gevaarklasse OH3;
- alle wanden van de winkels/concessies, ook het plafond en de scheiding tussen de concessies dienen te voldoen aan de voorwaarden zoals bepaald hieronder;
- de open zijde van de winkels/concessies in geval van brand van de stationshal wordt afgesloten door een rookscherm dat weerstaat aan 1000°C en dat daalt tot op de vloer;
- het verzwaarde onderprofiel van het rookscherm geleid wordt in zijdelingse geleidingsprofielen en het onderprofiel zo bepaald wordt dat het gordijn niet te ver naar binnen wordt gezogen;
- de lengte van het rookscherm zo bepaald wordt dat bij het bol staan van het scherm door de onderdruk, het onderprofiel nog op de vloer blijft;
- er voldoende deuren in de 'cabins' worden voorzien om alle aanwezigen te evacueren via deze deuren, deze deuren zelfsluitend Rf ½ h zijn en draaien in de vluchtzin;
- een voldoende grote onderdrukklep wordt voorzien om de onderdruk te beperken, zodat de deuren nog makkelijk kunnen geopend worden; de onderdruk dient beperkt te worden tot 60 Pa;

Overwegende dat de ruimte buiten de 'depressurised cabins' volledig vrijblijft van enige brandlast;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende de punten 2.1 en 5.4 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven op voorwaarde dat voldaan is aan de volgende voorschriften:

1.1. Het commercieel centrum op het gelijkvloers wordt van de kiss & ride en de centrale fietsenberging op de lager gelegen verdieping gescheiden door bij brand zelfsluitende deuren, die met manuele kracht kunnen geopend worden.

Deze deuren hebben geen specifieke brandweerstand nodig.

1.2. Elke winkel/concessie afzonderlijk, dient gebouwd te worden volgens de principes van de 'depressurised cabin'.

Zoals voorzien in de alternatieve oplossing (zie de overwegenden hierboven).

1.3. De buitenwanden en plafonds van de 'depressurised cabins' hebben Rf ½ h.

De wanden tussen de verschillende winkels/concessies hebben EI30.

De deuren zijn zelfsluitend Rf ½ h en draaien in de vluchtzin.

De glazen partijen in de buitenwanden van de 'depressurised cabins' hebben:

wanneer zij grenzen aan de evacuatieweg tussen de commerciële zone en de 'fietsenberging oost': EW30,

elders: E30.

1.4. De ruimte buiten de 'depressurised cabins' blijft volledig vrij van enige brandlast.

Het is de verantwoordelijkheid van de uitbater over de naleving van dit voorschrift te waken, onder meer door een periodieke controle ervan en door het opstellen, mededelen en het aanbrengen van instructies.

1.5. In het volledige gebouw en in het bijzonder in de 'depressurised cabins' wordt een algemene automatische branddetectie- en alarminstallatie voorzien met doormelding.

De automatische branddetectie-installatie voldoet aan de vigerende reglementen en normen terzake en in het bijzonder aan de Belgische norm NBN S 21-100.

De branddetectie-installatie is gekoppeld met een alarminstallatie die in geval van detectie van brand automatisch een alarm produceert dat in het ganse gebouw duidelijk kan waargenomen worden.

De signalen van de automatische branddetectie- en alarminstallatie staan doorlopend onder toezicht van één of meerdere bekwame personen. Dit gebeurt ter plaatse of op afstand, of een combinatie van beide.

1.6. De rookschermen in de 'depressurised cabins' worden geactiveerd bij detectie van brand in de betreffende 'cabins', daarenboven beantwoordt de werking van de schermen aan de regels van de positieve veiligheid.

1.7. De rookschermen behoren tot klasse DH60.

1.8. De rookschermen zijn steeds klaar voor gebruik.

Dit betekent dat het rookscherm te allen tijde vrij naar beneden moet kunnen én dat de ruimte onder de schermen vrij moet zijn van elk object zodat de schermen hun volledige functionaliteit behouden.

Het is de verantwoordelijkheid van de uitbater over de naleving van dit voorschrift te waken, onder meer door een periodieke controle ervan en door het nemen van passende maatregelen (b.v. aanduiding op de grond, aanbrengen van instructies,...).

1.9. De 'depressurised cabins' worden uitgerust met een automatische blusinstallatie die voldoet aan NBN EN 12845:2003.

1.10. De 'depressurised cabins' worden uitgerust met een afzonderlijke aangepaste rookafvoerinstallatie.

Zoals voorzien in de alternatieve oplossing.

1.11. De onderdruk die het rookafvoersysteem creëert in de 'depressurised cabins' dient beperkt te blijven tot maximum 60 Pa.

Zodat de deuren in de 'cabins' nog makkelijk kunnen geopend worden door iedereen. De barometrische klep dient zo laag mogelijk geplaatst te worden en in de buurt van de deur.

1.12. De automatische blus- en branddetectie-installaties worden door een terzake bevoegd organisme (of persoon) gecontroleerd op de gelijkvormigheid met de desbetreffende normen.

Voor de automatische blus- en de branddetectie-installatie zijn de regels van goed vakmanschap vastgelegd in volgende documenten:

- NBN S21-100 voor de brandmeldinstallatie en andere installaties die daarop zijn aangesloten;
- CEA 4001 of NBN EN 12845:2003 voor de automatische blusinstallatie.

De gelijkvormigheid van de verschillende installaties met deze regels van goed vakmanschap dient door een derde, die terzake bevoegd is, bevestigd te worden.

1.13. De automatische blus-, rookafvoer- en branddetectie-installaties worden op regelmatige tijdstippen gecontroleerd en onderhouden door een terzake bevoegd organisme (of persoon).

Richtlijnen betreffende de periodiciteit van de diverse controles en onderhoudswerkzaamheden zijn voor wat de verschillende brandbeveiligingsinstallaties betreft opgenomen in:

- NBN S21-100 voor de brandmeldinstallatie en andere installaties die daarop zijn aangesloten;
- CEA 4001 of NBN EN 12845:2003 voor de automatische blusinstallatie;
- CEN/TR 12101-4 voor de rookafvoerinstallatie.

De competentie van de terzake bevoegde personen of organismen staat in verhouding tot de frequentie van de controles. Dit wil bvb. zeggen dat eenvoudige controles die wekelijks of maandelijks dienen te gebeuren, kunnen uitgevoerd worden door een persoon die hiervoor een gepaste opleiding heeft gekregen. Meer doorgedreven controles met een lagere frequentie (bvb. jaarlijks en tienjaarlijks) vereisen daarentegen meer ervaring en kennis.

2. Betreffende de afwijking van de punten 2.2.2 en 4.2.2.2 van bijlage 2

In de ondergrondse zone, onder het busstation, ten westen van het bestaand stationsgebouw, bevinden zich o.a. een motor- en fietsenstalling, een taxizone, een zone kiss & ride en enkele dienstlokalen van de Lijn. In deze zone, onder het evacuatie niveau, komen twee evacuatietrappen van de ondergrondse parking uit in de fietsen- en motorstalling. De zone met motor- en fietsenstallingen voldoet niet aan de eisen van een evacuatieweg die naar buiten of naar trappenhuizen of trappen leidt.

Volgens punt 4.2.2.2 van bijlage 2 geldt:

'De trappenhuizen moeten toegang geven tot een evacuatie niveau.'

Volgens punt 2.2.2 van bijlage 2 geldt:

'... De evacuatiewegen leiden naar buiten of naar trappenhuizen of trappen, binnen of buiten het gebouw gelegen (voor de horizontale afstanden zie punt 4.4)....'

Overwegende dat de zone fietsenberging – Kiss & Ride mechanisch ontrooft wordt;

Overwegende dat de zone fietsenberging – Kiss & Ride op bepaalde plaatsen in contact staat met de buitenlucht;

Overwegende dat men vanuit de zone fietsenberging – Kiss & Ride makkelijk de buitenkant van het gebouw of het evacuatie niveau kan bereiken;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende de punten 2.2.2 en 4.2.2.2 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven op voorwaarde dat voldaan is aan de volgende voorschriften:

- 2.1. De trappenhuizen van de ondergrondse parking mogen slechts uitgeven aan de randen van de motor- en fietsenberging.**

- 2.2. De brandweerstand van de structurele elementen van de ondergrondse garage dienen aangepast te worden aan de constructies die er in de toekomst op zullen gebouwd worden.

3. Betreffende de afwijking van punt 2.2.2 van bijlage 2

Onder een deel van het commercieel centrum bevindt zich een kelder met daarin technische ruimten en opslagplaatsen. Een trap vanuit deze kelder komt uit op het gelijkvloers in het commercieel centrum.

Volgens punt 2.2.2 van bijlage 2 geldt:

'... De evacuatiewegen leiden naar buiten of naar trappenhuizen of trappen, binnen of buiten het gebouw gelegen (voor de horizontale afstanden zie punt 4.4)....

Op een evacuatie niveau leidt iedere trap naar buiten, hetzij rechtstreeks, hetzij over een evacuatieweg die beantwoordt aan de voorschriften van 4.4'

Het commercieel centrum voldoet niet aan de eisen van een evacuatieweg, zoals omschreven in punt 4.4 van bijlage 2.

Gelet op de overwegingen en voorwaarden zoals beschreven in punt 1 van dit advies;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende punt 2.2.2 van bijlage 2, bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven.

4. Betreffende de afwijking van punt 4.2.1 en 4.2.2.3 van bijlage 2

Volgens punt 4.2.1 van bijlage 2 geldt:

'De trappen die verscheidene compartimenten verbinden zijn omsloten. De grondbeginselen van 2 "Compartimentering en evacuatie" zijn erop van toepassing.'

Volgens punt 4.2.2.3 van bijlage 2 geldt:

'Op iedere bouwlaag wordt de verbinding tussen het compartiment en het trappenhuis verzekerd door een deur met $R_f \frac{1}{2} h$.'

De trappen van het gelijkvloers naar de perrons erboven zijn niet omsloten en de verbinding met het trappenhuis gebeurt bijgevolg niet via deuren $R_f \frac{1}{2} h$.

Overwegende het open karakter van de perrons en de hoogte van de luifel boven deze perrons;

Overwegende dat er per perron meerdere trappen zijn die niet uitkomen in de commerciële zone;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende de punten 4.2.1 en 4.2.2.3 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven.

5. Betreffende de afwijking van punt 4.2.2.6 van bijlage 2

Volgens punt 4.2.2.6 geldt:

'Bovenaan elk binnentrappenhuis zit een verluchtingsopening met een doorsnede van minimum 1 m² en die uitmondt in de open lucht. ...

Deze eis geldt niet voor trappenhuisen tussen evacuatie-niveau en ondergrondse bouwlagen.'

De verluchtingsopeningen van de twee trappenhuisen die vanuit de ondergrondse parking uitgeven onder het busstation, in de zone fietsenberging - Kiss & Ride, monden niet uit in open lucht.

Besluit

Gezien punt 4.2.2.6 van bijlage 2 niet geldt voor trappenhuisen tussen de ondergrondse bouwlagen en het evacuatie-niveau is de afwijkingsaanvraag met betrekking tot dit punt zonder grond.

6. Betreffende de afwijking van punt 4.4 van bijlage 2

Volgens punt 4.4 van bijlage 2 geldt o.a.:

'...'

Geen enkel punt van een compartiment mag zich verder bevinden dan:

a) voor lokalen met uitsluitend dagbezetting:

- 30m van de evacuatieweg die de trappen of uitgangen verbindt;
- 45m van de toegang tot de dichtstbijzijnde trap of uitgang;
- 80m van de toegang tot een tweede trap of uitgang.

...'

De uitgangen leiden naar buiten of naar een ander compartiment.

...'

Op een evacuatie-niveau mogen geen uitstalramen van bouwdelen met een commerciële functie, die geen Rf ½ h hebben, uitgeven op een evacuatieweg die de uitgangen van andere bouwdelen verbindt met de openbare weg, met uitzondering van de laatste 3m van deze evacuatieweg.'

De wegen in en palend aan de commerciële zone voldoen niet aan de eisen van evacuatiewegen zoals omschreven in punt 4.4 van bijlage 2 (o.a. loopafstanden worden niet gerespecteerd, uitgangen leiden niet naar buiten of naar een ander compartiment, de glazen wand die de commerciële zone van de buitenomgeving afscheidt is niet brandwerend,...).

Gelet op de overwegingen en voorwaarden zoals beschreven in punt 1 van dit advies;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende punt 4.4 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven.

7. Betreffende de afwijking van punt 5.2 van bijlage 2

Volgens punt 5.2 van bijlage 2 geldt:

'... In de gesloten parkeergebouwen met een totale oppervlakte groter dan 2500 m², moeten de maatregelen genomen worden die noodzakelijk zijn om de verspreiding van rook te voorkomen.'

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende punt 5.2 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een ONGUNSTIG advies gegeven:

In het parkeergebouw dienen de noodzakelijke maatregelen genomen te worden, om de verspreiding van rook te voorkomen.

8. Betreffende de afwijking van punt 6.1.2.1 van bijlage 2

Volgens punt 6.1.2.1 van bijlage 2 geldt:

'... Het geheel schacht en machinekamer, of de schacht worden op natuurlijke wijze verlucht via buitenluchtmonden. ...'

Van sommige liften komen de buitenluchtmonden uit onder de perronoverkapping.

Overwegende het open karakter van de perrons en de hoogte van de luifel boven de perrons;

Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende punt 6.1.2.1 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven.

9. Betreffende de afwijking van punt 6.3.1 en 6.3.2 van bijlage 2

Volgens punt 6.3.1 van bijlage 2 geldt:

'Het trappenhuis van roltrappen heeft wanden Rf 1h; indien de roltrap enkel een duplex bedient is geen omkokering vereist.'

Volgens punt 6.3.2 van bijlage 2 geldt:

'De toegang tot het trappenhuis geschiedt op elke bouwlaag, via een zelfsluitende of bij brand zelfsluitende deur Rf ½ h.'

De roltrappen tussen het gelijkvloers (commercieel gedeelte) en de perrons zijn niet omsloten. Hun toegang geschiedt niet via zelfsluitende of bij brand zelfsluitende deuren Rf ½ h.

Gelet op de overwegingen en voorwaarden zoals beschreven in punt 1 van dit advies;
Gelet op het open karakter van de perrons en de hoogte van de luifel boven de perrons;

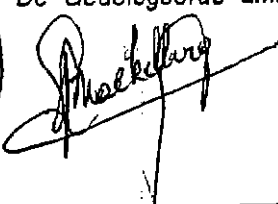
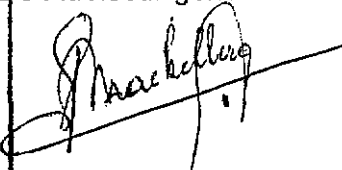
Besluit

Voor de aanvraag om afwijking betreffende de punten 6.3.1 en 6.3.2 van bijlage 2 bij het bovenvermeld koninklijk besluit wordt een GUNSTIG advies gegeven.

10. Opmerkingen

De Commissie merkt op dat het gunstig advies enkel geldt voor de voormelde afwijkingen.

De andere voorschriften van bijlage 1, 2 en 5 bij het koninklijk besluit van 7 juli 1994, alsook andere vigerende reglementeringen (bvb. ARAB, VLAREM, Codex over het welzijn op het werk, ...), moeten onverminderd gerespecteerd worden.

	Voor eensluidend afschrift De Gedelegeerde ambtenaar,	Voor de Voorzitter De Adviseur-generaal
		
		in. Stefaan MAEKELBERG



De heer S. MAEKELBERG
Hoofdingenieur-directeur
FOD Binnenlandse zaken
Algemene directie van de civiele veiligheid
Commissie voor gelijkwaardigheid en afwijking
Koningstraat 66
1000 BRUSSEL

TEC 06/000032-00

Uw bericht van:
12/12/2005

Uw kenmerk:
II/TEC/05-010255-02

Ons kenmerk:
HUA/5704/N/372C/D/XL

Brussel,
22-12-2005

Betreft: Advies afwijkingsaanvraag ombouw van het Sint-Pietersstation te Gent

Mijnheer de hoofdingenieur-directeur,

Conform de voorschriften van artikel 5, §9, 3° van het ministerieel besluit van 5 mei 1995 waarbij een Commissie voor afwijkingen van de basisnormen voor brandpreventie werd ingesteld, hebt u, bij bovenvermeld schrijven, mijn advies gevraagd wat het in rand bedoelde dossier betreft.

Mijn advies is gunstig mits naleving van de hierna opgesomde voorwaarden. De inhoud van deze voorwaarden is ingegeven door het feit dat een gedetailleerd onderzoek van het dossier, dat uitmondt in de formulering van specifieke voorwaarden, van aard kan zijn om de tussenkomst van de door de regelgeving inzake welzijn op het werk ingestelde preventiestructuren kort te sluiten en alzo de uitvoering van de hen toevertrouwde opdrachten te verhinderen:

1. Elke werkgever die het gebouw, of een deel ervan, waarop de afwijking van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing betrekking heeft, bezet en er werknemers in tewerkstelt, zorgt ervoor dat de interne of de externe dienst voor preventie en bescherming op het werk waarop hij, in toepassing van de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk en van haar uitvoeringsbesluiten, een beroep moet doen om hem bij te staan voor de materies die betrekking hebben op het welzijn van zijn werknemers, bij het ontwerp van het project waarop voormelde afwijking slaat, betrokken worden en met de volgende opdrachten belast worden:

- 1.1. Zij analyseren de risico's inzake brand en ontploffing die het project voor de werknemers kan inhouden en stellen aan de werkgever de passende preventie maatregelen voor.

Deze preventiemaatregelen omvatten ten minste de naleving van:

- a) de specificaties opgenomen in de bijlagen van het koninklijk besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ont-

ploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen;

- b) de voorschriften van de regelgeving betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk.

Indien het onmogelijk is te voldoen aan,

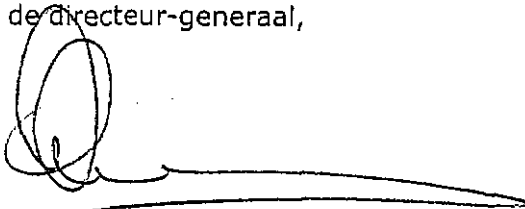
- a) hetzij, één of meer specificaties bedoeld in vorig lid, a),
- b) hetzij, één of meer formuleringen van voorschriften bedoeld in vorig lid, b), waarvan in toepassing van aldaar bedoelde regelgeving kan afgeweken worden,

zijn de voorgestelde passende preventiemaatregelen van aard om een veiligheidsniveau te garanderen dat ten minste gelijk is aan het niveau dat met die specificaties en die formuleringen overeenstemt;

- 1.2. In de gevallen bedoeld in punt 1.1, derde lid, b) staan zij de werkgever bij om een aanvraag tot afwijking van de desbetreffende voorschriften te motiveren en in te dienen bij de Minister die het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk in zijn bevoegdheid heeft;
2. Vooraleer personeel tewerk te stellen in het gebouw, of in een deel ervan, waarop de afwijking van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing betrekking heeft, beschikt elke werkgever bedoeld in punt 1, over een verslag, opgesteld door de in hetzelfde punt bedoelde diensten voor preventie en bescherming op het werk, waaruit blijkt dat de door hen voorgestelde preventiemaatregelen nageleefd zijn en dat, naast de afwijking van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing, eveneens de in punt 1.2 bedoelde afwijking is verleend;
3. Indien voor het analyseren van specifieke risico's inzake brand en ontploffing en het voorstellen van de passende preventiemaatregelen zich een bijzondere deskundigheid opdringt, die niet verplicht aanwezig is in de externe dienst voor preventie en bescherming op het werk, mag de werkgever een beroep doen op andere diensten of instellingen die ter zake gespecialiseerd zijn.
4. De bestemming van de huidige afwijking van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing draagt er zorg voor dat elke in punt 1 bedoelde werkgever een kopie van dit document ontvangt.

Hoogachtend,

namens de Minister,
de directeur-generaal,



Christian Deneve

Bijlagen: dossier