

Project Gent Sint-Pieters

Klankbordgroep 10/02/2020:
Actualisatie Masterplan Publieke Ruimte GSP



Waar gaat het over?

Mobiliteitsstudie

- Mobiliteitsonderzoek
- Opmaak scenario's

+

Masterplan publieke ruimte

- Gebiedsdekkend plan
- Ontwerphandboek
- 2 case studies



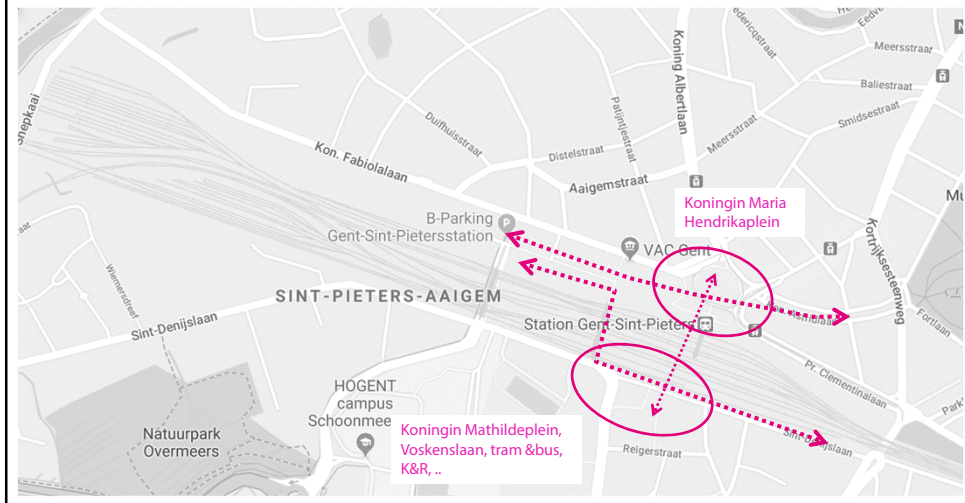
Waar gaat het over?



DOEL: HELDER en EENVOUDIG duidelijk maken

- Hoe/waar ik moet stappen/trappen/ de tram of bus nemen/ rijden
 - Routes (betere leesbaarheid en oversteekbaarheid)
 - Plekken (multifunctioneel en toch specifiek? Verblijven en transit; voor de buurt en de pendelaar, voor kinderen, scholieren, studenten en senioren; ...)
- Eerste focus: lange termijn MAAR aandacht voor tijdelijke maatregelen waar mogelijk!

Waar gaat het over?



- CONCREET:

- mobiliteitsstromen in kaart te brengen voor volledig plangebied
- Ontwarren van
 - Mobiliteitsknoop Mathildeplein/ Voskenslaan/ bus-en tramstation/ K&R
 - Mobiliteitsknoop Maria Hendrikaplein (voor stationsplein: fiets- en voetgangersstrook; stromen reizigers/ busstation; ...)
- Leesbare oost-west fietsroute, noord-zuid verbinding
- Busstation
 - dynamisch? (randvoorwaarden – kolommen luifel,
 - hoe af- en aanrijden

! Stromen bespreken met o.a. actiegroepen buitensporig en Sint-Pieters-Buiten + toegankelijkheidsambtenaar Bart Vermandere

Waar gaat het over?



Aandachtspunten:

- Mobiliteit: intensiteiten, capaciteiten, stromen
- Mobiliteitsorganisatie en impact mobiliteit op ruimtegebruik en inrichting (vertrekkend vanuit STOP principe en toegankelijkheid)
- Programma van de publieke ruimte (combinaties bovenlokale en lokale functies, complementariteit, informele ontmoetingsplekken...)
- Samenhang en kwaliteit publieke ruimte, beeldkwaliteit, verblijfskwaliteit (incl. windklimaat)
- klimaatrobuustheid, groen en wateraanleg, ecologie
- Participatie
- Financiële haalbaarheid
- Juridische en technische haalbaarheid van maatregelen/ontwerpscenario's/ potentiële beslissingen
- Veiligheid (sociale veiligheid, verkeersveiligheid, terreur, ...)
- Jeugd en senioren (specifieke eisen, informele ontmoetingsplekken, ...)
- Geschiedenis en kunst

Verwachtingen: masterplan

- DOEL:
 - Meer ruimtelijke samenhang en grotere leesbaarheid;
 - Sociale stationsomgeving;
 - (Verkeers)veilige stationsomgeving;
 - Meer inzetten op ruimte voor klimaat, waterbeheer, beplanting, ...;
 - Ruimte voor noden gedetecteerd in de sociaal ruimtelijke studie en eerdere inspraaktrajecten (mobiliteit, ontmoeting en groen, ruimte voor jongeren, studenten, ...).
- Ruimtelijke vertaling van de scenario's op plan:
 - conceptontwerp voor volledig plangebied,
 - rekening houdend met de fase waarin deelprojecten zich bevinden
- Aanduiding van punctuele ingrepen/ waar welke elementen uit ontwerphandboek



- ⇒ Gewenste inrichting van de publieke ruimte; Verblijfskarakter KMH plein en Maria Hendrikaplein versterken ; hoe een robuust pad van stad naar platteland realiseren in de praktijk?
- ⇒ inrichting K Fabiolalaan, K Astridlaan, Sint Denijslaan, Boentweg, stationspleinen-
- ⇒ Randvoorwaarden vanuit publieke ruimte naar projectontwikkeling
- ⇒ Inspelen op verschillende fasen in de verschillende deelprojecten is complexe uitdaging.

Verwachtingen: Masterplan

- Update en verfijning ontwerpprincipes
 - Vb. vergroening doorheen het plangebied vanuit verschillende aspecten
 - » Leesbaar maken (met groen?) waar je wil dat reizigers/ passanten NIET lopen
 - » Schaduw en verkoeling, zowel op verblijfsplekken als in routes
 - » Verfraaiing openbaar domein
 - » Fauna en flora, biodiversiteit...
 - Vb. materiaalgebruik (herevaluatie Marguerit)
 - Vb. waterbeheer, ontharding
 - ...
- Uitspraak over fasering
 - Ook tijdelijke situaties voorzien (schema's, ...)
 - Stapsgewijze aanpak waar relevant/mogelijk
- Haalbaarheid/ impact

Verwachtingen: Ontwerphandboek

Ontwerphandboek- bouwstenen voor ruimtelijke samenhang en identiteit



referentie bestratingsmateriaal

project
Gent Sint-Pieters

Er zijn vooral afwijkingsmogelijkheden op IPOD 1:

Materiaalkeuze

Waterbeheer en Beplanting: types, logica doorheen

Hoe kunnen maatregelen tegen windhinder geïntegreerd worden en eventueel ook andere functies opnemen (kunst, spelprikkels,...)?

Leesbaarheid

Vb. TIP

...

IPOD is het 'Integraal Plan Openbaar Domein' en is een handboek dat de richtlijnen voor ontwerp in de publieke ruimte bundelt. Er zijn reeds drie delen ontwikkeld:

- IPOD I: het gebruik van materialen in de publieke ruimte
- IPOD II: de gewenste afmetingen bij projecten in de publieke ruimte (vb. minimale breedte van het voetpad)
- IPOD III: inzet van straatmeubilair (e.g. vuilnisbakken, banken, ...)

Een vierde deel, dat focust op klimaatmaatregelen, is in opmaak. Er zal overleg zijn met de ontwerpers van dat handboek.

Verwachtingen: Case studies



Voorontwerp voor twee plekken

1. “zuidelijke stationsplein”
2. Te bepalen plek (of verzameling van kleine plekken) vb. K. Astridlaan/ stuk K. Fabiolalaan/...

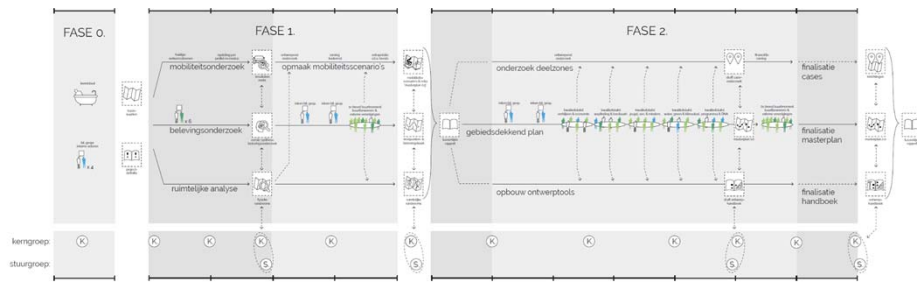
Toepassen van masterplan en ontwerphandboek

Plannen op schaal 1/200 (incl. visualisaties, snedes, ...)

Technisch en financieel haalbaar (zie bestek voor financieel kader)

Participatietraject met omwonenden en toekomstige gebruikers

Hoe?



Fase 0: Kennisbad

Fase 1: mobiliteitsstudie

(mogelijke schorsing)

Fase 2: ontwerpluk van het masterplan

Hoe?



Evaluatie bestaande principes en input



Hoe?

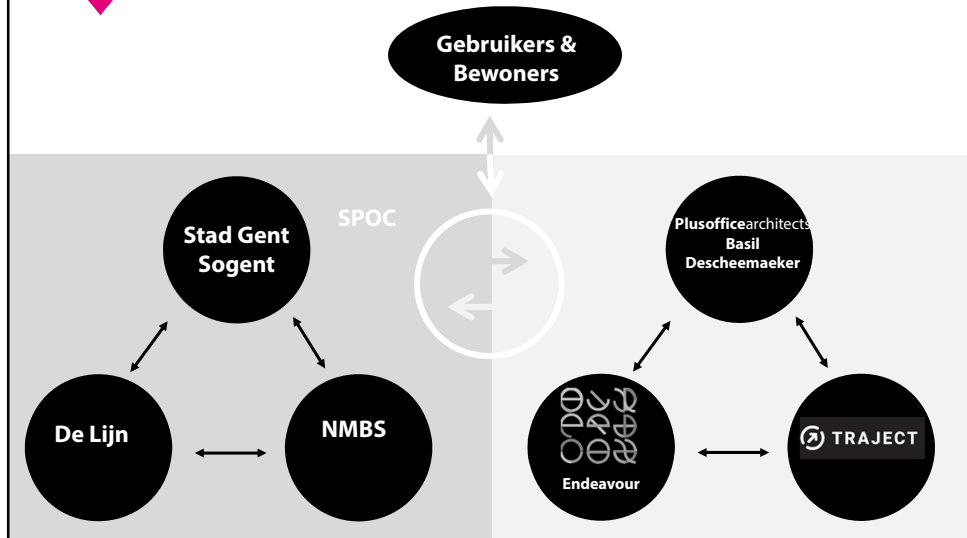
-  Maximale infiltratie van water in de bodem
-  Vasthouden van water in de bodem (sponswerking)
-  Schaduw en verkoeling voorzien
-  Biodiversiteit vergroten, stadsecologie stimuleren
-  Luchtkwaliteit verbeteren
-  Klimaatbewustzijn vergroten door zichtbaarheid en beleefbaarheid
-  Belevingswaarden en gebruikerswaarden vergroten

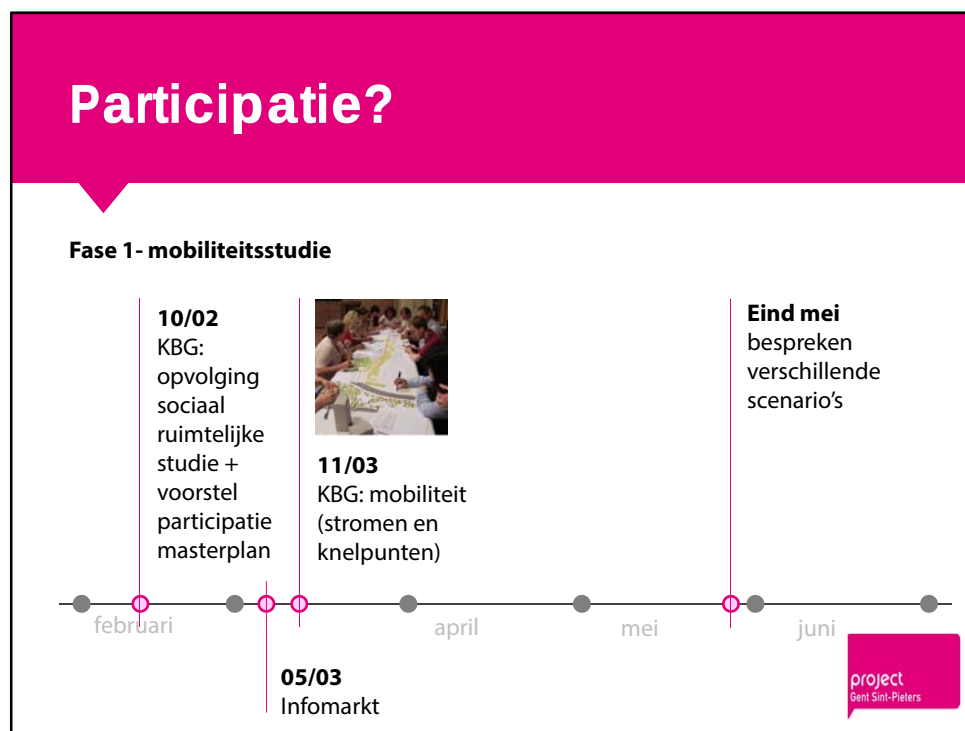


Integratie nieuwe principes en input



Wie?





Participatie: Onderwerp van volgende Klanbordgroep: 10/02

Binnen fase 1- met focus op de mobiliteitsstudie- worden 3 momenten voorzien: een infomarkt, een klankbordgroep met thema mobiliteit en een brede terugkoppeling- voor de definitieve beslissingen genomen worden

Infomarkt 05/02: onder meer inzetten op aanreiken van bestaande gegevens en randvoorwaarden ivm mobiliteit

Randvoorwaarden ikv organisatie participatie:

- Aantal momenten is budgetgebonden: geen grote afwijking in dat opzicht mogelijk
- Moment, inhoud en methodiek is nog open voor discussie
- Voor brede terugkoppeling: ondersteuning door Billie Bonkers mogelijk

Participatie?

Fase 2- ontwerpluik

- Participatie ikv de case studies: trajecten op maat!
- Brede terugkoppeling ikv masterplan
- Verder te bespreken naar einde van fase 1 - zomer 2020



Fase 2 gaat over het omzetten van de mobiliteitsscenario's tot een ontwerp voor het geheel.

