

Verslag 060911/2 - Klankbordgroep 11 september 2006

Aanwezig: Filip De Rynck (voorzitter), buurtcomité Buitensporig (Luc Lavrysen), Milieugroep Sint-Pieters-Aaigem (Piet Dedecker), Taxistop (Jan Klussendorf), Buurtcomité Rijsenbergwijk (Vermaercke Peter), Parochie Sint-Paulus (Michel De Beer), Katholieke basisscholen (Peter De Corte), Katholieke secundaire scholen (Marc Willems), Stedelijke Scholen (basisschool Van Monckhovenstraat, Luc Coryn), Gemeenschapsscholen (Jan De Maeyer), Gaspard de Colignyschool (Jan D'hoë), Hogeschool Gent (Steven Provoost), Dekenij Sint-Pietersstation (Meulenberg Henri), Voetgangersbeweging (Maggy Dries), Fietsersbond (Dries Ovaere), Bond trein-, tram- en busgebruikers (Firmin Criel), Bond trein-, tram- en busgebruikers (Luc Desmedt), NMBS-Holding (Georges Rogge), Eurostation (Hilde Weemaes), Eurostation (Michel Dewanckele), Stad Gent – departementshoofd RUMODO (Reginald Claeys), De Lijn (Jan Van Ostaeyen), Stad Gent - Gebiedsgerichte Werking (Katelijne Van den Brande), handelaar (Michel Claeysens), buurtcomité Rijsenbergwijk (Sonia De Bock), Administratie Infrastructuur - Vlaams Gewest (Peter De Backer), Project Gent Sint-Pieters (Tania Fierens)

Verhinderd: schepen van Openbare Werken - Stad Gent (Geert Versnick), "schepen van Stedenbouw en Mobiliteit – Stad Gent (Karin Temmerman), schepen van Milieu, Groen en Gezondheid – Stad Gent (Lieven Decaluwe), burgemeester Stad Gent (Frank Beke), Hilde Ballegeer (voorzitter werkgroep communicatie)

Verslag vorige vergadering

Er zijn geen opmerkingen op het verslag.

De samenstelling van de klankbordgroep

Geen wezenlijke veranderingen. Het katholieke onderwijs stuurt, in opvolging van de vorige vergadering, twee deelnemers: één voor het basis- en één voor het secundair onderwijs.

De stand van zaken sinds de vorige vergadering

- Infovergadering over collectorenwerken Prinses Clementinalaan had plaats op 28 augustus 2006.

- Er werden concrete afspraken gemaakt met omwonenden. Twee bewoners hebben zich kandidaat gesteld om de werfvergaderingen bij te wonen en als tussenpersoon met de buurt te fungeren.
- Fietsenstallingen Clementinalaan zijn ontruimd en verplaatst naar de achterzijde van het station, kant Sint-Denijslaan.
- Positief advies van de Vlaamse Commissie voor Ruimtelijke Ordening (VLACORO) op het Gewestelijke Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP). Het advies over het GRUP is een kaderbeslissing, waarbij een aantal opties mogelijk worden gemaakt en geantwoord wordt op een aantal opmerkingen. Vaak verwijst Vlacoro naar volgende stappen. Op de punten milieu en mobiliteitsproblematiek is de meest opvallende teneur in het advies, de afweging tussen het lokale belang versus het algemeen Vlaamse belang. Filip De Rynck raadt iedereen aan om het advies van VLACORO door te nemen om zich zo een beter oordeel te kunnen vormen. (zie [website/bibliotheek/studies](#) en bestuurlijke documenten/Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP)).

Algemene projectvoorstelling door Jacques Voncke, ir. Architect Eurostation

De getoonde presentatie is terug te vinden op de projectwebsite www.projectgentsintpieters.be onder de rubriek bibliotheek/presentaties/presentatie 3 oktober 2005 – projectvoorstelling door ir. architect Jacques Voncke.

Krachtlijnen van de uiteenzetting

Het station GSP kampt met een tekort aan plaats. Er wordt veel ruimte gewonnen door het openwerken van de ruimte onder de treinsporen die nu is ingenomen door tunnels en dienst ruimte NMBS en door de afbraak van het postgebouw.

Zowel het treinstation als het tram- en busstation worden vernieuwd. Het busstation wordt uitgebreid naar 12 perrons, met brede perrons en een luifel over de perrons.

De achterzijde van het station wordt heraangelegd met projectontwikkeling en een tweede stationsplein. Een aantal panden moet hiervoor verworven worden. De betrokkenen (eigenaars, huurders) zijn hiervan op de hoogte gebracht.

Het project voorziet in een ondergrondse kiss & ride aan de voorzijde van het station, een gelijkgrondse kiss & ride aan de achterzijde van het station en overdekte fietsenstallingen voor 6800 fietsen.

Er komt een ondergrondse pendelparking voor 2810 wagens. Tussen de R4 en de parking wordt een verbindingsweg aangelegd. Het scholencomplex BME/CTL krijgt een rechtstreekse en veilige aansluiting op de R4-verbindingsweg.

Parallel aan de weg naar de parking, komt een lokale weg die zal kunnen gebruikt worden als verbindingsweg op wijkniveau tussen de wijken aan de noordzijde en de zuidzijde van het station. Deze weg sluit ter hoogte van de Sportstraat aan op de Fabiolalaan. Er worden maatregelen uitgewerkt om de gevreesde “snelle verbinding” tussen de R4 en het stadscentrum te ontmoedigen.

De verbindingsweg R4 loopt deels door natuurgebied. De ligging van de weg is zó gekozen dat het natuurgebied zoveel mogelijk wordt gevrijwaard. Als natuurcompensatie wordt het bestaande natuurgebied Overmeers verworven door de projectpartners, kwaliteitsvol ingericht en opengesteld voor het publiek.

De Franse landschapsarchitect, Alain Marguerit kreeg van Eurostation de opdracht een ontwerp te maken voor de (her)inrichting van het openbaar domein. In zijn ontwerp stelt hij voor een groene as aan te leggen tussen het Citadelpark en de Blaarmeersen. Naast meer groen wil hij ook waterpartijen integreren om het openbaar domein aantrekkelijker te maken.

Het project voorziet in hoogbouw aan de kop en op het einde van de Fabiolalaan. Er wordt een verwevenheid van functies nagestreefd: er komen zowel woningen en kantoren, recreatieve en commerciële functies. Nabij het station ligt het accent op kantoren met loketfuncties en dichterbij de Blaarmeersen ligt het accent op wonen. De mogelijke effecten van de hoogbouw op de omgeving werden onderzocht in een hoogbouweffectenrapport (HER). Hierin werden o.a. windhinder, bezonning, sociale veiligheid en privacy en geluid bestudeerd.

Om het openbaar vervoer van en naar het station te kunnen garanderen tijdens de werken, wordt een trambusbaan aangelegd in de Clementinalaan.

Vragen en antwoorden n.a.v. de presentatie

- Vragen ivm de verbindingsweg / noord-zuidverbinding / verkeersafwikkelingsproblemen zijn te bespreken tijdens de geplande vergadering over mobiliteit.
- Vragen ivm stedenbouw en openbaar domein: er wordt eveneens verwezen naar een volgende bijeenkomst.
- Zorg: voldoende fietsenstallingen
 - Tijdens de werken zal het huidige aantal worden behouden.
 - Bovenop de voorziene 6800 fietsenstallingen (na de werken) is er nog een uitbreidingsruimte voor fietsen mogelijk.
- Is er plaats voorzien voor fietskarren, driewielers enz. in de fietsenrekken? Aandachtspunt bij verdere detaillering.
- Onderhoud glazen luifel station: aandachtspunt
- Is er nagedacht over het veiligheidsgevoel?
 - In functie van ruimte is gekozen om ondergronds te werken. Geen donkere gangen en hoekjes en kantjes, maar brede gangen (vgl. breedte Albertlaan), goede verlichting, camera's, enz. Bovendien wordt er ook gedacht aan o.a. een speciaal lichtplan voor de stationsomgeving.

Toelichting van de faseringsplanning door Hilde Weemaes, projectmanager Eurostation

- Het betreft een voorlopige uitwerking van de faseringsplannen. De schema's tonen de onderlinge afhankelijkheid van de werken en de complexiteit van het project aan. Juist omwille van die complexiteit is de timing onder voorbehoud. De planning zal terug te vinden zijn op de projectwebsite en zal geregeld op de klankbordgroep worden voorgesteld.

Bijkomende opmerkingen

- Vraag naar aandacht voor toegankelijkheid
- Werfverkeer: transport via het water: probleem (Leie is maar 1,60 m diep), transport via de weg, transport per spoor.
- Fietsverkeer: Beukenlaan/Patijntjestraat zullen extra belast worden.
- Vraag of kan worden gegarandeerd dat het project niet halverwege stilvalt
 - Er is een grondige bewaking van de kosten en het engagement van vier partijen.

Concrete planning en afspraken

- Document fietsenstallingen tegen volgende vergadering met onder andere details over: voldoende capaciteit, overgangsregeling, voldoende en duidelijke communicatie.
- Filip De Rynck vraagt de klankbordgroep een kans te geven tot halfweg november. Daarna volgt een tussentijdse evaluatie.

Bij wie kan men met reacties, opmerkingen of suggesties terecht?

- Reacties, opmerkingen of suggesties kunnen rechtstreeks gestuurd worden naar Filip De Rynck, filip.de.rynck@pandora.be of naar het Infopunt (Tania Fierens, info@projectgentsintpieters.be) of naar de Gebiedsgerichte Werking van de Stad Gent (Katelijne Van den Brande, katelijne.vandenbrande@gent.be)

Volgende samenkomsten

- Sitewandeling op zondag 15 oktober, vanaf 14u30.

- Vergadering over mobiliteit op dinsdag 17 oktober 2006 om 20 uur, Districtsgebouw NMBS-Holding, zaal Thalys, Koningin Maria Hendrikaplein 2, 9000 Gent.
- Vergadering over stedenbouw en openbaar domein op dinsdag 7 november 2006, om 20 uur, Districtsgebouw NMBS-Holding, zaal Thalys, Koningin Maria Hendrikaplein 2, 9000 Gent.

Verslag: Tania Fierens (Infopunt Project Gent Sint-Pieters) en Katelijne Van den Brande (Gebiedsgerichte werking Stad Gent)