

Verslag klankbordgroep 45 van 5 mei 2014

19.30 uur - Infopunt, Prinses Clementinalaan 215

Agenda:

- 45.1 Algemeen gedeelte**
- 19.30u- Verwelkoming
Goedkeuring vorige verslag
Vragen uit klankbordgroep
Stand van zaken werken
Stand van zaken planning en communicatieacties
- 45.2 Thema Mobiliteit**
- 20.00u- MOBER Fabiolalaan: toelichting verkeerstelling
Terugkoppeling buurtvergadering Werkgroep Sint-Pieters
Buiten: voorstel verkeersmaatregelen
Einde

45.3 Volgende vergadering: om 19u30

18 juni 2014 (opgelet: niet 25 juni zoals aanvankelijk gepland)

Aanwezigen:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1 Avraam Marie-Andrée | (Stedelijke Adviesraad Stad Gent) |
| 2 Bortels Ilse | (Dienst Mobiliteit Stad Gent) |
| 3 Claeys Reginald | (Departementshoofd Rumodo Stad Gent) |
| 4 Cliquet An | (Werkgroep Sint-Pieters-Buiten) |
| 5 Criel Firmin | (Voetgangersbeweging) |
| 6 De Beer Michel | (Parochie Sint-Paulus) |
| 7 De Bruyckere Yves | (Fietzersbond Gent) |
| 8 De Ceunynck Rudy | (Trein Tram Bus) |
| 9 Desmedt Luc | |
| 10 De Vriese Eric | (bewoner) |
| 11 Dooijewaard Fokke | (Buurtcomité Buitensporig) |
| 12 Dumortier Myriam | (Werkgroep Sint-Pieters-Buiten) |
| 13 Fierens Tania | (Infopunt PGSP) |
| 14 Hendrix Gwijde | (Klim school) |
| 15 Heyse Tine | (Schepen Milieu, Klimaat, Energie en Noord-Zuid) |
| 16 Hondekyn Filip | (bewoner) |
| 17 Hostens Joseph | (bewoner) |
| 18 Jacobs Pieter | (SoGent) |
| 19 Kruydt Marie-Aline | (Infopunt PGSP) |
| 20 Manhaeve Ann | (Gebiedsgerichte werking Stad Gent) |
| 21 Pisman An | (Werkgroep Sint-Pieters-Buiten) |
| 22 Plas Ann | (Stad Gent) |
| 23 Reynaert Herwig | (Voorzitter) |
| 24 Theys Lieven | (Buurtcomité Buitensporig) |
| 25 Van Cutsem Griet | (Eurostation) |
| 26 Vandermaelen Hans | |
| 27 Van Dorpe Dirk | (Infopunt PGSP) |
| 28 Van Gijsegheem | (Buurtcomité Buitensporig) |
| 29 Van Oostveldt Patrick | |
| 30 Van Ostaeyen Jan | (Afdelingshoofd Technische Installaties De Lijn) |
| 31 Vanseveren Jan | (Trein Tram Bus) |
| 32 Watteeuw Filip | (Schepen mobiliteit en openbare werken) |
| 33 Weemaes Hilde | (Eurostation) |

Verontschuldigd:

- | | |
|---------------------|--|
| Busschaert Dirk | (Directeur De Lijn Oost-Vlaanderen) |
| Daniël Termont | (burgemeester en voorzitter Stuurgroep PGSP) |
| Tom Balthazar | (schepen van Stadsontwikkeling, Wonen) |
| Caulier Herman | (Stedelijke adviesraad) |
| Onderbeke André | (bewoner) |
| Rogiest Gisèle | (Infopunt PGSP) |
| Vandenstein Herman | |
| Versichel Beatrijs | |
| Piet Dedecker | (Werkgroep Sint-Pieters-Buiten) |
| Veerle De Bock | |
| Jan Decoene | (Werkgroep Sint-Pieters-Buiten) |
| M. Van Den Eeckhout | |

45.1 Algemeen gedeelte

45.1.1 Verwelkoming

De voorzitter heet alle aanwezigen welkom.

45.1.2 Goedkeuring vorig verslag

Toevoeging aan het verslag: De fietsersbond vraagt om liever geen rode coating met 'opgelet tram' te gebruiken voor de oversteekpaatsen aan de tramsporen. Dit zou voor verwarring kunnen zorgen bij fietsers die denken dat het om fietspaden gaat. Het verslag wordt goedgekeurd.

45.1.3 Vragen uit de klankbordgroep

Een aantal vragen zullen in deze vergadering worden besproken. Andere vragen (bijvoorbeeld over projectontwikkeling) kunnen nu niet onmiddellijk beantwoord worden maar zullen aan bod komen op de KGB van juni. Een derde categorie vragen zal later schriftelijk beantwoord worden.

Tussen de huidige en de volgende KBG zullen geen bouwaanvragen worden ingediend.

Er wordt gevraagd of het mogelijk is om voor blinden en slechtzienden een toegankelijke, voelbare looproute te voorzien tussen de halte van tram 1 en het station. Deze vraag werd hiervoor ook al per e-mail gesteld.

De KBG bedankt de projectpartners omdat de verlichting aan de Ganzendries/Poelsnepstraat en aan de fietsenstalling in de Sint-Denijslaan in orde werd gebracht.

45.1.4 Stand van zaken werken

Zie presentatie. [Bijlage kbg 45 van 05 mei 2014 Stand van zaken werken \(PDF - 6Mb\)](#)

Tuin in helling: de bouwaanvraag werd ingediend. De vergunning wordt half juni verwacht. De werken zelf kunnen waarschijnlijk in september van start gaan.

Spoor 12 komt opnieuw in dienst medio juni 2014. Daarbij zullen 2 definitieve liften, roltrappen en trappen in gebruik kunnen worden genomen. Voorlopig kan enkel een versmald deel van perron 12 (de groene zone op de foto) opengesteld worden voor het publiek. Aan spoor 10 en 11 wordt gewerkt tot eind 2014. Spoor 11 komt in dienst in januari 2015. Gelijktijdig wordt dan ook het definitieve perron11/12 in gebruik genomen.

Wat betreft de bouwdoSSIERS (Queen Towers en Diamant) zijn de procedures nog lopend.

Vragen:

- Hoe zit het met de timing? Kunnen de 4 maanden vertraging die werden opgelopen bij de bouw van spoor 12 nog ingehaald worden?
Antwoord: We zitten nog binnen de buffers die waren voorzien.

- Wanneer zullen de tijdelijke haltes voor tram 1 worden vervangen door definitieve? De definitieve perrons zullen over een tweetal weken klaar zijn.
- De signalisatie voor voetgangers zou niet correct zijn aangegeven: tussen de 2 perrons die in aanleg zijn staat een bord "verboden voor voetgangers", terwijl voetgangers net daar moeten oversteken volgens het plan.
Antwoord: Dit zal doorgegeven worden aan De Lijn.
- Komen er opnieuw tijdelijke ijzeren trappen wanneer spoor 11 in dienst is maar spoor 10 nog niet. Die trappen zorgden voor veel hinder in het verleden.
Antwoord: In een volgende fase zullen zeker nog voorlopige trappen nodig zijn. Er wordt met de aannemer bekeken wat mogelijk is.
- Kan aan aannemers gevraagd worden om geen werflinten te gebruiken voor de afbakening van werfzones, zeker tijdens een weekend. Wanneer de linten doorbreken, waaien die in alle richtingen en vormen ze een gevaar voor voorbijgangers. Misschien zijn extra steunpunten ook een mogelijkheid?
Antwoord: We zullen de mogelijkheden bekijken.
- Wat is er precies gebeurd aan busperron 16?
Antwoord: De bussen aan perron 16 botsten tegen de betonnen borstwering, vooral bij uitzwenkende harmonicabussen vormde dit een probleem. Daarom werd dit perron versmald om de bussen meer ruimte te geven.
- Aan perron 11 zijn geen verhoogde boordstenen aangebracht.
Antwoord: Dit wordt nagegaan door De Lijn.

45.1.5 Stand van zaken en planning communicatieacties

Pieter Jacobs (sogent) laat weten dat het stadsontwikkelingsbedrijf klaar is om een toewijsdossier te publiceren voor zone C van de Fabiolalaan (zone dicht tegen de Snepkaai). Dit dossier staat on hold door een arrest van het Grondwettelijk Hof, dat niet meer toelaat dat een private projectontwikkelaar sociale woningen bouwt. Sogent onderzoekt hoe er toch voldoende sociale woningen kunnen worden gebouwd aan de Fabiolalaan.

We hebben wel verder gewerkt aan het participatietraject. In het najaar 2014 wordt een dialoogcafé voorzien over de projectontwikkeling in zone C. Op dat dialoogcafé zullen de drie geselecteerde ontwerp bureaus hun voorstel toelichten, volgens een vooraf afgesproken stramien (beperkt qua timing en vorm).

Op een vorige klankbordgroep werd een vragenlijst voor dat dialoogcafé toegelicht. Dezelfde lijst zal ook aan de ontwerpers worden meegegeven. De vragen zijn onderverdeeld in vier categorieën:

- Stedenbouwkundige kwaliteit
- Woonkwaliteit
- Integrale duurzaamheid
- Algemene vragen (wat bevalt u en wat bevalt u niet aan dit project)

De bedoeling is tweeledig: enerzijds willen we de KBG de kans te geven om hun aandachtspunten en bedenkingen mee te geven voor het dialoogcafé. Anderzijds willen we de drie presentaties zo objectief mogelijk kunnen beoordelen. Het

dialogocafé zal de voor- en nadelen van de verschillende voorstellen oplijsten en als advies aan de beoordelingscommissie worden meegegeven. Het is dus niet de bedoeling om tot een bepaalde rangorde van voorstellen te komen.

OPMERKING: Het dialogocafé zal plaatsvinden in januari 2015 en niet op 15 november

Mensen uit de KBG kunnen op de vragenlijst reageren tot 18 mei. De vragenlijst zal worden doorgestuurd naar alle leden van de KBG.

In totaal zullen ongeveer 280 sociale woningen worden gebouwd in zone C van de Fabiolalaan.

De basisvoorwaarden voor de voorstellen zijn die van het GRUP met uitzondering van de bouwhoogte. Voor de bouwhoogte van de woontorens wordt het minimum van het GRUP als streefhoogte aangehouden. Eens het toewijdsdossier door de RvB van sogent is goedgekeurd, kan dat door het publiek worden geraadpleegd.

45.2 Thema mobiliteit

45.2.1 MOBER Fabiolalaan: toelichting verkeerstelling

Peter Vansevenant heeft in eerdere KBGen een toelichting gegeven over de MOBER Fabiolalaan. Op dat moment waren de resultaten van het kentekenonderzoek van 11 maart 2014 nog niet verwerkt. Ise Bortels licht de resultaten van het kentekenonderzoek van 11 maart toe (*Zie presentatie. [Bijlage kbg 45 van 05 mei 2014 Agendapunten \(PDF - 2Mb\)](#)*).

De aanleiding voor het onderzoek was het drukke verkeer op de Sint-Denijslaan, tussen Vaerwyckweg en Voskenslaan. Hierdoor wordt de verkeerssituatie voor fietsers zeer onveilig omdat het om een smalle straat gaat. Om na te gaan wat de bestemming is van dat verkeer, werd een kentekenonderzoek uitgevoerd. Dit kentekenonderzoek werd ook aangegrepen om te meten hoeveel verkeer van de Sint-Denijslaan naar de buurt tussen Voskenslaan en Kortrijksesteenweg reed. Dit onderzoek gaf hierdoor antwoord op de vraag "Hoeveel van het verkeer in de Sint-Denijslaan kan vermeden worden, en in welke mate zou het iets opleveren als er eenrichtingsverkeer wordt ingevoerd om overlast in de wijk te vermijden".

Op verschillende meetpunten (zie cirkels plan) werden tijdens de ochtendspits per 5 minuten alle nummerplaten genoteerd. Na de telling werden dezelfde nummerplaten op de verschillende punten (zie rechthoeken plan) genoteerd om na te gaan in welke mate het om plaatselijk verkeer ging, en in welke mate om sluipverkeer. Er werd ook op drie punten gecontroleerd of er mensen werden afgezet door de autobestuurders: aan het Atheneum Voskenslaan, aan de K&R aan de Voskenslaan en aan de Sterrespits in de Maaltebruggestraat.

Uit het onderzoek bleek dat:

- een vrij aanzienlijk deel van de chauffeurs dat via de Sint-Denijslaan richting Voskenslaan rijdt in de wijk parkeert (resp. 28 wagens op een totaal van 73 en 118 op een totaal van 309). In de buurt tussen Voskenslaan en Kortrijksesteenweg zijn veel parkeerplaatsen, bv aan VLM, straatparkeren ...
- 8 van die 73 voertuigen parkeerden op de parking van Hogeschool Gent
- 27 van de 73 voertuigen reden verder door (3 ervan zetten personen af aan het station
- via de Maaltebruggestraat verlaat een groot aantal wagens de wijk, waarvan slechts een beperkt deel afkomstig is van de Sint-Denijslaan. Allicht komt een deel van deze wagens van de K&R aan de Ganzendries. Dit betekent dat het doorgaand verkeer tussen de Vaerwyckweg en de Kortrijksesteenweg kleiner is dan gedacht.
- Aan het kruispunt Voskenslaan-Sint-Denijslaan gebeurt een relatief groot aantal U-turns, terwijl dat kruispunt er zich niet toe leent. Merk op dat dit kruispunt op korte termijn zal worden verbeterd, aangezien de lichten beter zullen worden afgesteld om zo langere doorrijfasen te creëren.
- Aan het atheneum worden zeer weinig kinderen afgezet, in plaats daarvan wordt de Hogeschool goed gebruikt.
- In het najaar, wanneer de Maaltebrug weer open is, zal nog een onderzoek worden uitgevoerd, waarbij ook de chauffeurs die via de Kortrijksesteenweg naar de K&R in de Ganzendries rijden, worden meegeteld.

Deze telling maakt deel uit van een aantal metingen op verschillende punten. Aan de hand van die cijfers kan het Mobiliteitsbedrijf zich een beeld vormen van het verkeer dat op regelmatige basis door de buurt rijdt. De tellingen zijn in de ochtendspits uitgevoerd, omdat de meeste problemen zich tijdens de ochtendspits stellen. De metingen die in het verleden werden uitgevoerd, werden in de klankbordgroep toegelicht en staan op de website (bij de verslagen van de KBG). Er wordt gevraagd om de resultaten van de metingen te groeperen, zodat die makkelijk raadpleegbaar zijn.

De belangrijkste conclusie is dat de hoeveelheid doorgaand verkeer / sluipverkeer veel lager is dan wat aangenomen werd. De bewoners merken op dat dit over een eenmalige telling gaat in een enkele rijrichting.

Voorstel:

- de conclusies van het onderzoek kort weergeven in een nota
- aangeven of de conclusies een bevestiging of ontcrachting zijn van de percepties en opmerkingen

De telling is een stap in een werk- en denkproces i.v.m. de problematiek van het drukke verkeer in de buurt ten zuiden van het station. Dit proces zal worden verdergezet. De resultaten die hier gepresenteerd werden zijn uiteraard slechts een momentopname, maar geven wel een goed beeld van de situatie.

De huidige grote verkeersdruk werd waarschijnlijk veroorzaakt door de opeenvolgende werken aan de Sterre, de Maaltebrug en de Kortrijksesteenweg. De telling werd uitgevoerd op een moment dat de Maaltebrug toe was en de Sterre (2 weken) open. Dit zijn belangrijke elementen in de interpretatie van de resultaten; Het is niet mogelijk om te wachten tot een periode waarin er nergens uitzonderlijke hinder is, omdat er veel werken lopen in de buurt. De tellingen worden daarom ook aangevuld door signalen en opmerkingen van bewoners.

Vragen:

- Wanneer komt er een oplossing voor de fietsers op het stuk Sint-Denijslaan en hoe zit het met de bouwaanvraag voor de Sint-Denijslaan?
Antwoord: de werf op de Sint-Denijslaan gaat pas in 2015 van start, en we streven naar een constructieve oplossing met de buurtbewoners.
- Wordt er in het onderzoek rekening gehouden met de weersomstandigheden?
Antwoord: ja, tijdens de telling was het een normale, droge ochtendspits. De weersomstandigheden worden bij elke telling genoteerd.
- Het grote aantal bussen en trams dat tijdens de ochtendspits uit de tunnel rijdt, zorgt ook voor opstopping van het verkeer en veroorzaakt een onveilige situatie voor fietsers.
Antwoord: Enkel de bussen 34-35-36 rijden via de Sint-Denijslaan. Bussen die naar de Voskenslaan rijden, kunnen dit vlot doen waardoor hun impact op filevorming niet zo groot is. De lijnen die moesten omrijden toen de Sterre nog gesloten was, speelden een grote rol in de fileproblematiek?

Opmerking: de lichtenregeling aan het kruispunt Voskenslaan-Sint-Denijslaan zal in de week van 17 mei worden uitgevoerd.

45.2.2 Terugkoppeling buurtvergadering Werkgroep Sint-Pieters Buiten: voorstel verkeersmaatregelen

Zie presentatie. [Bijlage kbg 45 van 05 mei 2014 Presentatie wijkcirculatieplan door Werkgroep Sint-Pieters-Buiten \(PDF - 1Mb\)](#)

De Werkgroep Sint-Pieters Buiten maakt deel uit van Natuurpunt Gent. Meer dan 300 gezinnen zijn lid van de werkgroep. De werkgroep werkt in het gebied tussen de spoorweg, de Leie, de R4 en de Krijgslaan.

De bekommernissen van de werkgroep bestaan deels uit zaken die buiten het PGSP staan. Anderzijds vormen bezorgdheden in verband met de V. Vaerwyckweg, verkeersveiligheid van voetgangers en fietsers en de werken aan het station belangrijke raakpunten met het PGSP. Ivm die werken vraagt de werkgroep om goede minderhindermaatregelen te treffen tijdens deze werken. De werken aan het PGSP zijn dan wel tijdelijk, maar zullen toch meer dan 20 jaar duren.

De Werkgroep hield rekening met verschillende studies, zoals bijvoorbeeld MOBER, maar biedt een meerwaarde omdat ze het ruimer bekijken (niet enkel delen van de wijk, maar de wijk als geheel)

Informatie:

- Er zijn heel regelmatig files in de wijk die voor veel problemen zorgen. Bovendien is de verkeerssituatie onveilig voor de zwakke weggebruikers (bijvoorbeeld een fietspad dat uitmondt op de weg, zwaar verkeer dat door de wijk rijdt).
- De tellingen van het verkeer zijn begonnen op het moment dat de situatie als abnormaal werd ervaren. De resultaten zijn dus geen nulmeting. De resultaten komen overeen met die in MOBER. Slechts 20% van de getelde auto's zijn lokaal verkeer.
- Er is een toename van bewoners en werknemers in de wijk, wat leidt tot meer mobiliteit. Zo zijn er in de afgelopen 5 jaar 300 appartementen bijgekomen. Daarnaast zijn er grote bouwplannen voor de wijk, waaronder 760 nieuwe studentenstudio's. Er zijn ook ontwikkelingen rond de Loop, zoals winkels, kantoren en woningen.
- De werkgroep toont begrip voor de hinder die ontstaat door tijdelijke werken aan Maaltebrug of Sterre. Aangezien het PGSP wel van langere duur is, willen ze daar een degelijke oplossing.
- De werkgroep heeft in de wijk campagne gevoerd en heeft vier basisprincipes opgesteld: wegenhiërarchie, vlotte ontsluiting van de wijk, STOP-principe en meer groen in de buurt
- Voorstellen met directe impact op verkeerssituatie:
 - o Lussenplan aan de Voskenslaan
 - o Afsluiting van de afrit
 - o Ontkoppeling van V. Vaerwyckweg en Sint-Denijslaan
- Andere voorstellen
 - o Verkeerslichten plaatsen, K&R Ganzendries verplaatsen, aanleggen fietsstraat, bredere voet- en fietspaden in de Sint-Denijslaan, overleg met Hogeschool in verband met ontsluiting
- Opmerking: de voorstellen vormen een geheel

Meer informatie is te vinden op de website <http://www.sintpietersbuiten.be/>

De werkgroep biedt aan om dit voorstel ten gronde toe te lichten aan geïnteresseerde leden van de KBG.

Vragen:

- Er loopt een openbaar onderzoek n.a.v. de bouwaanvraag van de Sint-Denijslaan (tot 24 mei). De werkgroep heeft die plannen nog niet ingekeken. De plannen voor de Sint-Denijslaan kunnen op een volgende KBG worden toegelicht. Schepen Watteeuw roept op om te reageren i.k.v. het openbaar onderzoek en alle bemerkingen mee te geven. Op die bemerkingen moet vanuit de Stad een antwoord gegeven worden. Dit alles kan hier op de KBG worden besproken.
- Wat is de planning op termijn van de aansluitingen van de R4 op de omliggende wijken? Momenteel worden meerdere aansluitingen gesloten. Dergelijke maatregelen kunnen een impact hebben op de verkeersstromen

in de stationsbuurten. Vraag om die informatie aan de leden van de KBG te bezorgen.

- Eurostation benadrukt dat een goede organisatie van het werfverkeer inderdaad heel belangrijk is. Het werfverkeer moet echter op een goede manier uit de wijk geëvacueerd worden. Momenteel verplicht het MER om dit via de V. Vaerwyckweg te doen. Dit kan het onderwerp vormen van een overleg tussen de projectpartners en de werkgroep.
- Schepen Watteeuw benadrukt dat hij de constructieve voorstellen sterk apprecieert. Het is duidelijk dat hard werd gewerkt om tot deze voorstellen te komen.
- Vraag van de werkgroep om voor de zomer een aantal haalbare voorstellen uit te werken. De werkgroep organiseert eind juni een volgende buurtvergadering.
- Vraag om de gegevens van tellingen die door Technum werden uitgevoerd in kader van het MOBER ook door te geven aan de KBG. Het voorstel van de werkgroep Sint-Pieters-Buiten wordt besproken met de partners die ook de MOBER bespreken. Beide dossiers worden aan elkaar gekoppeld.

45.3 Volgende vergadering

18 juni 2014 om 19.30 uur