

Persmap 17/11/2007

Afbraak Post

17 november 2007
en 25 november 2007



Persmap 17/11/2007

Afbraak Post 17 november 2007 en 25 november 2007

1. Het gebouw

Het voormalig postgebouw Gent X, (Koningin Maria-Hendrikaplein 73) (naast het Station Gent Sint-Pieters) is een betonskeletbouw gebouwd in het jaar 1972. Het bestond uit 3 delen: twee torens en een tussengelegen lager gebouw. Het tussengebouw is met behulp van sloopkranen afgebroken.

De twee resterende en volledig ontmantelde torens (elk 31.80m hoog, 18.80m lang en 17.29m breed) worden gecontroleerd neergehaald met behulp van explosieven.

Voordien werden zij deskundig ontmanteld: binneninrichting, leidingen, deuren, ramen, gevelpanelen, luifels, liften... werden manueel verwijderd.

Op zaterdag 17 november 2007, om 15.25 u. wordt de toren neergehaald die verst verwijderd ligt van het station (Blok 1) . Hij moet gecontroleerd neervallen in de richting van het vrijgemaakte middenplein tussen beide blokken.

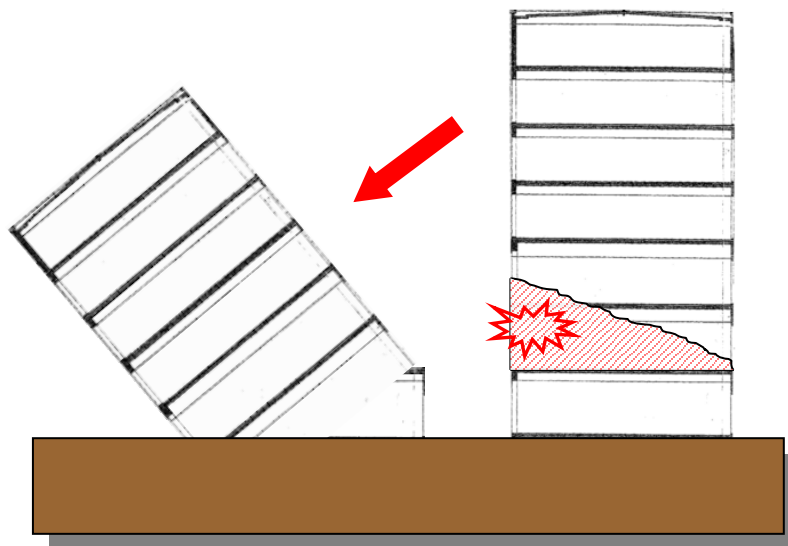
Meest delicaat, wegens dichtst bij de treinsporen, de Voskenstunnel en het station, is het neerhalen van de voorste toren (Blok 2) , op zondag 25 november 2007, om 15.25 u. De sloop hiervan vormt een exact spiegelbeeld van Blok 1, met dezelfde modus operandi, maar dan aangevuld met de ervaring en grondige evaluatie van de week voordien. Ook Blok 2 zal vallen in de richting van de ruimte tussen de 2 torens.



2. Explosieven: grondig bestudeerd, minimale hoeveelheid en streng beveiligd

Het wordt geen implosie (gebouw vertikaal naar beneden) en geen spectaculaire explosie (gebouw spat uiteen). Met een minimum van explosieven in de steunberen aan één zijde van de toren wordt het betonnen skelet gecontroleerd op de knieën geduwd. Meer specifiek zal het gebouw “gekanteld” worden d.m.v. gefaseerde ontploffingen in verschillende secties van het gebouw.

De operatie staat onder leiding en toezicht van een gekwalificeerd springmeester van een gespecialiseerde firma uit Denderleeuw, die werkt volgens de Belgische wetten en Koninklijke besluiten ten aanzien van het werken met springstoffen.



De betonstructuur wordt vooraf al verzwakt (o.m. kolommen op eerste verdieping, in de gevels waar géén explosieven worden toegepast), volgens berekeningen en onder toezicht van een in stabiliteit gespecialiseerd ingenieursbureau.

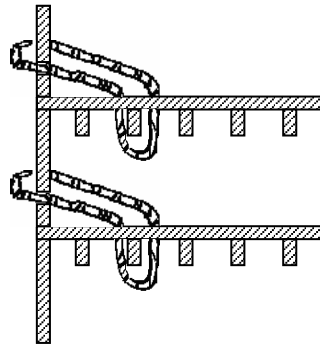
De explosies gebeuren op de eerste verdieping en voor een klein gedeelte (kolommen aan de zijde van postgebouw 2) op niveau +2.

De springstoffen verschillen naargelang van de afmetingen en bewapening van de te springen structuur. Alle gaten worden geboord met een diameter van 32mm of 40 mm. Op de (niet-electrische) ontstekers staan tijdsvertragers om de opeenvolging van detonaties te bepalen. Vanaf het onstekingsapparaat wordt het circuit dubbel gelegd om de detonatie van de ladingen te garanderen.

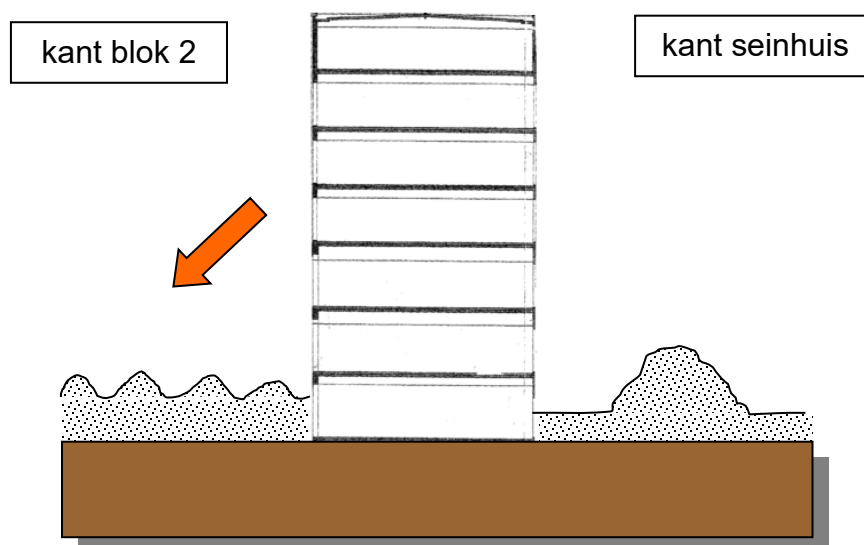
Bij elk van de 2 torens gebeurt op de dag van de springoperatie een testexplosie. In een representatieve betonnen kolom op de eerste verdieping, die vooraf werd geschoord (stabiliteit blijft verzekerd) wordt een berekende hoeveelheid springstof tot ontploffing gebracht. Na deze test kan eventueel de hoeveelheid springstof die per gat voorzien was nog worden aangepast.

De springstoffen zullen het beton rond de wapening van de steunkolommen verbrijzelen, zónder daarbij rondvliegend puin te veroorzaken. Elk van de te springen kolommen wordt omwikkeld met meerdere lagen textiel en metalen gaas. Bovendien wordt het volledige springniveau, dus het hele eerste en tweede verdieping, afgedekt met een laag geotextiel.

Langs de kant van de spoorweg worden extra stalen kabels geplaatst rond kolommen van de zijgevel van het gebouw om te garanderen dat geen enkele kolom of element van die gevel zou kunnen loskomen en/of naar buiten kantelen tijdens het naar beneden komen van het gebouw. Deze stalen kabels worden bevestigd aan de vloerplaat van de betreffende verdieping.



Ter bescherming van de omgeving legt de sloper een aarden wal aan, aan de kant van het seinhuis, aan de kant van de Voskenstunnel, Maria-Hendrikaplein en voor het goederendepot (rechts van beide torens). Aan de zijde van de spoorweg wordt, behalve een berm in grond, ook een rij containers geplaatst.



Twee veiligheidszones worden gehandhaafd.

Een eerste zone betreft het gebied dat afgesloten en bewaakt wordt vanaf de ochtend op de dag van de aankomst van de explosieven tot de instelling van de tweede veiligheidszone.

Deze tweede veiligheidszone (40m) wordt ingesteld kort voor de explosie en wordt alleen vrijgegeven in opdracht van de springmeester.

3. Betrokkenen:

Project Gent Sint-Pieters: met partners NMBS-Holding, Infrabel, Eurostation nv
De Lijn, Vlaamse Gewest, Stad Gent: beoogt een
busstation (niveau 0), een fietsenstalling,
autoparkeergarage en Kiss and Ride (niveau -1) op en
nabij de footprint van het af te breken postgebouw.

Aanbestedende overheid : NMBS-Holding
Directie patrimonium – zone Gent
K. Maria-Hendrikplein 2
9000 GENT

Veiligheidscoördinator-verwezenlijking : Eurostation nv
Raketstraat 1/a
9000 Gent

Hoofdaannemer : HENS nv
Bredabaan 54
2990 WUUSTWEZEL

Springmeester : Herman Daelman
WOLF bvba
Trapstraat 45
9470 Denderleeuw

Ingenieursbureau: STABILIS nv
Bevrijdingslaan 18
9400 Ninove

Gouverneur Oost-Vlaanderen:
Stad Gent:
Brandweer Gent:
Politie Gent:

4. Tijdsverloop:

Enkele dagen voor de springdatum:

- maken van de verzwakkingen
- boren van de gaten voor de plaatsing van explosieven
- plaatsen van alle primaire en secundaire beschermingen
- plaatsing van de kabels aan de zijde van de spoorweg
- plaatsen van de schoringen voor testkolom
- doorbreken van de trappen
- plaatsen van sproeiers voor waterscherm
- vergaderen met de bevoegde instanties
- vergaderen met alle medewerkers

Dag van de springoperatie:

- 7.30 uur instelling veiligheidsperimeter A
afsluiting van perrons volgens plan
- 8.00 uur inspectieronde op de werf
- 10.25 uur *lang gerekt geluidssignaal*
- 10.30 uur twee korte geluidssignalen**

SPRINGEN TESTOBJECT

- 10.40 uur controle object op achtergebleven niet gedetoneerde ladingen of
ontstekingsmiddelen
drie korte geluidssignalen
- 15.00 uur instellen van veiligheidszone B
afsluiting van perrons volgens plan
- 15.20 uur *lang gerekt geluidssignaal*
in werking stellen van het waterscherm
- 15.25 uur twee korte geluidssignalen**

SPRINGEN OBJECT

- 15.30 uur controle object
drie korte geluidssignalen
- 15.40 uur veiligheidszone B wordt opgeheven
perrons worden vrijgegeven