

Stationsvernieuwing: bijkomend studiewerk

Sinds de herstart van de vernieuwing van het station op 21 september 2021 is er al heel wat bedrijvigheid geweest op de werf: alle tunnels zijn afgebroken ter hoogte van de sporen 6 en 7 en er is een nieuwe beschoeiingswand gebouwd tegen het spoor en perron 5. Deze wand zorgt ervoor dat de overige sporen veilig in gebruik kunnen blijven tijdens de werken. Verder zijn de paalfunderingen uitgevoerd die als basis dienen voor de kolommen, spoorbakken, perrons en het dak.

Sinds half maart kan er echter voorlopig niet verder gewerkt worden omdat er nog geen bemalingsvergunning is. Met die vergunning mag grondwater op de werf tijdelijk worden weggepompt zodat de funderingen en nieuwe ondergrondse ruimtes in het station, zoals een nieuwe fietsenparking, kunnen worden gebouwd.

vervolg op pagina 2

Project Gent Sint-Pieters: wat?

Het project Gent Sint-Pieters wil het station en zijn ruime omgeving de komende jaren aanpassen aan de huidige en toekomstige behoeften. Het is een samenwerking tussen NMBS, Infrabel, De Lijn, het Vlaams Gewest en de Stad Gent. De uitdaging is te zorgen voor een vlot bereikbare, leefbare en aangename omgeving waarin de verschillende vervoersmodi beter op elkaar afgestemd zijn. Een vernieuwd station Gent-Sint-Pieters, een nieuw bus- en tramstation, een volledig heraangelegd openbaar domein in de stationsomgeving, een ondergrondse parkeergarage en fietsenstallingen, een verbindingsweg met de R4, een ingericht natuurgebied en de projectontwikkeling aan de Koningin Fabiolalaan en aan het nieuwe Koningin Mathildeplein zijn de belangrijkste veranderingen.

→ KLAAR

- Afbraak van de stationstunnels ter hoogte van sporen 6 en 7
- Doorgangen in het station zijn aangepast



→ NU

- Nieuwe bemalingsaanvraag voor de stationsverbouwing
- Afwerking van het Masterplan Publieke Ruimte
- Start cocreatietraject zone B



→ STRAKS

- Bouw van sporen en perrons 6-7
- Bouw van de tijdelijke lift naar de ondergrondse K&R- en taxizone
- Aanvraag van de omgevingsvergunning S-gebouw

Beste lezer

De treinreizigers en de buurtbewoners zullen het al gemerkt hebben: de werken aan het station zijn gezwind van start gegaan, maar liggen momenteel tijdelijk even stil. De vereiste bemalingsvergunning voor het oppompen van grondwater tijdens de werken is nog niet rond. De Vlaamse regelgeving op het vlak van bemaling is strenger geworden en de Stad Gent gaf, net als andere adviserende instanties, een negatief advies bij de aanvraag. Daarin werd namelijk onvoldoende aangetoond wat het effect van de bemaling op het bodem- en watersysteem zou zijn. Onze diensten werken ondertussen volop samen met de NMBS om dit dossier zo snel als mogelijk in orde te brengen zodat de werken weer met hetzelfde elan verder kunnen gaan.

Niet alleen de infrastructuur, maar ook de stationsomgeving zal in de komende jaren worden aangepakt. Het masterplan Publieke Ruimte zal daaraan richting geven, zowel op het vlak van mobiliteit, duurzaamheid als een inclusieve samenleving. Deze studie wordt nu afgerond. We nodigen u dan ook graag uit om deel te nemen aan de online klankbordgroep over dit thema.

Daarnaast gaan we via een co-creatietraject met de bewoners op zoek naar een buurtfunctie die later een plek zou kunnen krijgen in de nieuwe gebouwen aan de Koningin Fabiolalaan. Die buurtfunctie kan ertoe bijdragen dat daar een hechte en warme buurt kan groeien.

Meer over dit alles in deze nieuwsbrief. Veel leesplezier!

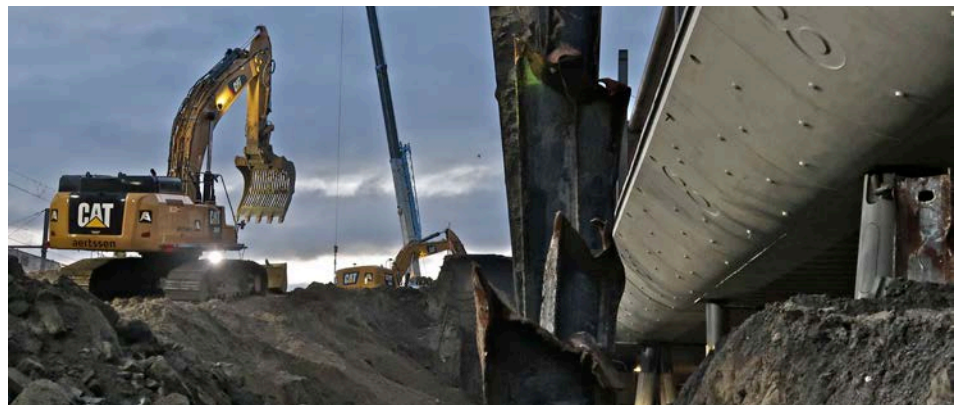
*Mathias De Clercq,
burgemeester en voorzitter
stuurgroep Project Gent Sint-Pieters*

vervolg van pagina 1

De vergunningsaanvraag werd in oktober 2021 bij het Vlaams Gewest ingediend. Die is bevoegd voor de beoordeling van deze aanvraag. Vanuit Vlaanderen zijn adviezen gevraagd aan verschillende instanties, waaronder aan de Stad Gent, de Provincie Oost-Vlaanderen en de Vlaamse Milieumaatschappij.

Die instanties gaven een negatief advies omdat in de aanvraag te weinig werd aangetoond dat het wegtrekken van het grondwater en het overpompen ervan geen nadelige impact zou hebben op het bodem- en watersysteem in de omgeving. De laatste jaren is er door de klimaatverandering immers meer aandacht voor de effecten van bemalingen. Een bijkomende technische studie moet ervoor zorgen dat er wordt tegemoet gekomen aan de voorwaarden. Die aanvullingen werden ingediend bij het Vlaams Gewest waarna een nieuw openbaar onderzoek werd georganiseerd.

Het is de bedoeling de werken zo snel als mogelijk te hervatten eens de vergunning verkregen is. Ondertussen werkt Infrabel dit voorjaar volop verder aan de sporen, de bovenleiding en de wissels. Deze werken zullen er onder meer voor zorgen dat de nieuwe perronsporen van het station in de toekomst kunnen aangesloten worden op de spoorbundel.



Groot werfbezoek op zondag 11 september

Wil je wel eens een blik werpen achter de schermen van één van de grootste en meest bijzondere werven van Gent? Ben je benieuwd naar de uitdagingen die een dergelijk project met zich meebrengt, naar de technieken die gebruikt worden en naar wat er in de toekomst nog op planning staat? Hou dan **zondag 11 september 2022** vrij in je agenda, want we organiseren weer een bezoek aan de stationswerken voor het grote publiek.



Dit jaar nemen we je weer mee op de werf, waar een ervaren gids je rondleidt en je een uniek zicht krijgt vanaf locaties die normaal gezien niet toegankelijk zijn voor het publiek. Inschrijven is vereist, dus hou onze website en Facebookpagina in de gaten voor meer details!



Opruimacties fietsenstalling Maria-Hendrikaplein

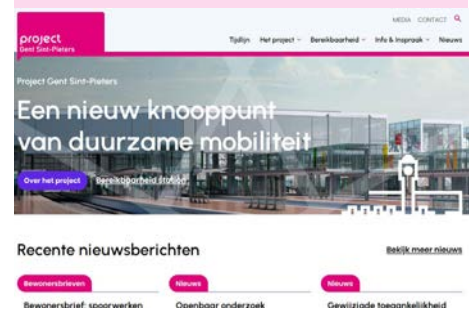
Parkeer jij je fiets onder de bomen van het Koningin Maria-Hendrikaplein? **Zorg er dan zeker voor dat hij in een fietsenrek gestald staat**, want op het plein worden regelmatig opruimacties georganiseerd. Iedere fiets die hinderlijk gestald is of niet in een rek staat, wordt verwijderd. Op die manier wordt niet alleen de doorgang vrijgemaakt voor de voetgangers, ook de bomen worden gevrijwaard.

Een overzicht van alle fietsenstallingen aan het station vind je onder 'Bereikbaarheid' op onze website www.projectgentsintpieters.be. Onder meer in de stalling aan het seinhuis en in de ondergrondse stalling aan het Koningin Mathildeplein vind je nog veel vrije plaatsen.

Bezoek onze nieuwe website

De regelmatige bezoeker heeft het waarschijnlijk reeds opgemerkt: onze website zit in een nieuw, eigentijds jasje. Scroll door de tijdlijn, snuister door het uitgebreide foto- en filmarchief en blijf op de hoogte van de laatste ontwikkelingen rond het station en de nieuwbouwprojecten. Reis je binnenkort via het station? Op de site kan je nog steeds terecht voor actuele informatie over de bereikbaarheid in en rondom het station tijdens de werken.

Neem snel een kijkje op www.projectgentsintpieters.be.



Masterplan Publieke Ruimte

Twee jaar geleden startte een studie die **richting moet geven aan de invulling van de publieke ruimte** in de stationsbuurt. De studie heeft zich vooral toegespitst op het Koningin Mathildeplein en de Koningin Fabiolalaan. Benieuwd? Neem dan op 27 april om 19u30 online deel aan de open klankbordgroep.

Meer info kan je terugvinden op www.projectgentsintpieters.be/info-en-inspraak/inspraak/masterplan-publieke-ruimte. Er volgt ook nog een nieuwsbrief over dit onderwerp.

Cocreatietraject zone B (Koningin Fabiolalaan)

In mei 2022 start een cocreatietraject voor de zone B aan de Koningin Fabiolalaan. Die zone ligt tegenover de Aigemstraat tot Verpleegsterstraat. Via dit parcours gaan buurtbewoners onder begeleiding van een expert samen na **welke buurtfuncties later op de zone B zouden kunnen komen**. Het startschot van het traject werd gegeven met een eerste verkennend gesprek met de buurtbewoners op 21 maart. Het cocreatietraject zal 4 jaar lopen.

Lift naar overdekte K&R en taxizone

Goed nieuws voor mensen die minder mobiel zijn: in de tweede helft van 2022 zal de **overdekte Kiss & Ride en taxizone te bereiken zijn via een (tijdelijke) lift**. Die biedt een goed alternatief voor de helling die van het station naar de taxi- en de K&R-zone loopt.

In de toekomst zal de zone ondergronds verbonden zijn met het station, maar zolang de werken duren, biedt deze tijdelijke lift een oplossing voor veel reizigers.

Toegankelijkheid tijdens de werken aan de sporen 6 en 7

Kom je naar het station en heb je zware koffers of ben je niet goed te been? Gebruik dan bij voorkeur de oude tramtunnel (opgelet, niet te verwarren met de huidige tramtunnel met de fotomuur).

Die tunnel ligt naast het busstation en is ook de eerste toegang tot het station als je van tram 1 komt. Hij voldoet aan de normen voor toegankelijkheid en is dus **aangewezen voor reizigers met een beperkte mobiliteit of met koffers**. Van daaruit kan je alle perrons bereiken via een opgaande roltrap. Vanaf het perron 9 tot 12 zijn er naast de op- en neergaande roltrappen ook liften aanwezig.

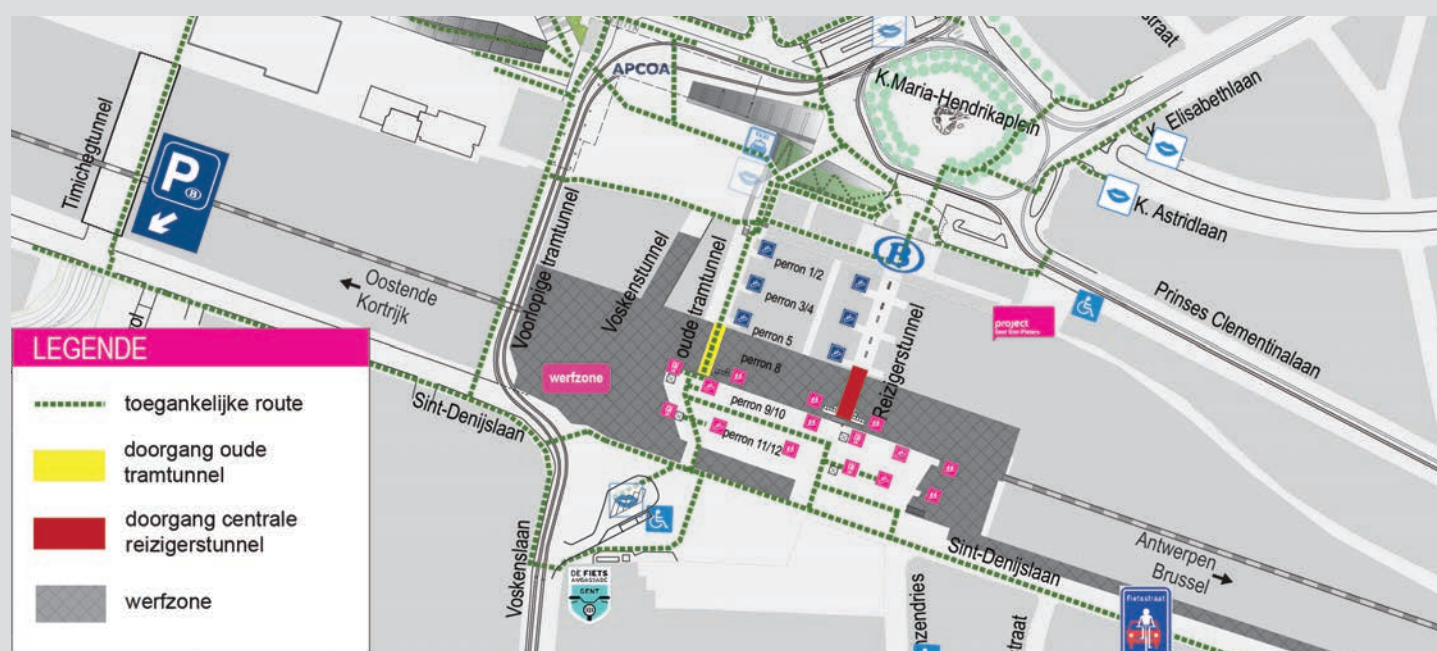
In maart 2022 werd de centrale reizigerstunnel die vertrekt vanuit de historische inkomhal aangepast ter hoogte van de werken. Tussen perron 5 en 8 ligt hier nu een **containerdoorgang met een trap**. Het was niet mogelijk om daar een helling te voorzien

die voldoende comfortabel is en die voldoet aan de toegankelijkheidsnormen: het hoogteverschil tussen de bestaande reizigerstunnel en het nieuwe gedeelte van het station bedraagt op die plaats 2,27 meter en de te overbruggen afstand is beperkt omdat werfverkeer tussen de verschillende werfzones mogelijk moet blijven. Daardoor zou de helling te steil worden.

Als je als buurtbewoner **de doorsteek wil maken** van Koningin Maria-Hendrikaplein naar het Koningin Mathildeplein en een trap wil vermijden, neem je beter de oude tramtunnel.

Treinreizigers met beperkte mobiliteit kunnen steeds assistentie aanvragen van het NMBS-personeel. Meer info vind je op de website van NMBS:

www.belgiantrain.be/nl/travel-info/prepare-for-your-journey/assistance-reduced-mobility



V.U. Mathias De Clercq, voorzitter Stuurgroep, p/a Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent

Infopunt Alle informatie is verkrijgbaar in het Infopunt Project Gent Sint-Pieters, Prinses Clementinalaan 215, 9000 Gent

-  09 241 24 11
-  info@projectgentsintpieters.be
-  www.projectgentsintpieters.be
-  ProjectgentsintpietersPGSP

Openingsuren:

- Dinsdag van 13u30 tot 17u
- Woensdag van 9u tot 12u en van 13u30 tot 17u
- Donderdag van 13u30 tot 17u
- Of na afspraak

